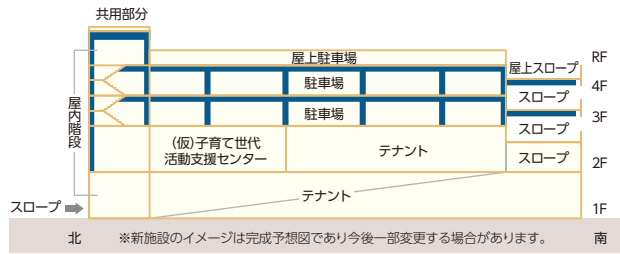


官民複合施設について(旧アスモ大和郡山跡地)



官民連携プロジェクトとして本市が進める駅周辺の再整備に伴い、近鉄郡山駅前に「官民複合施設」を大和リース株式会社奈良支店と協働で整備します。施設には、子育て世代活動支援センター、公共駐車場、スーパーマーケット等の商業施設が入る予定です。

近鉄郡山駅周辺整備事業スケジュール(予定)

工事内容	R7年度 (2025年度)	R8年度 (2026年度)	R9年度 (2027年度)	R10年度 (2028年度)	R11年度 (2029年度)	R12年度 (2030年度)	R13年度 (2031年度)	R14年度 (2032年度)
<b>官民複合</b>								
旧アスモ大和郡山解体工事		●						
事業者選定・施設設計		■						
官民複合施設新築工事			■					
				●				
<b>駅舎・広場整備</b>								
三の丸駐車場解体工事		■						
仮設工事			■					
駅西側工事(新交番・道路等)			■					
新駅舎、自由通路、デッキ建設工事				■				
駅周辺施設整備工事 (東側駅前広場・バスロータリー・駐輪場等)					■			
								●
								●

発行:大和郡山市駅周辺まちづくり推進課 令和8年(2026)2月

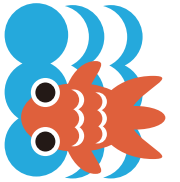
住所:〒639-1198 奈良県大和郡山市北郡山町248-4

TEL:0743-53-1151 FAX:0743-53-1049



近鉄郡山駅周辺整備事業の詳細はこちらをご覧ください

駐車場マップ



三の丸駐車場・三の丸駐輪場が閉鎖されます

三の丸駐車場を所有運営する社会福祉協議会は、令和8年5月10日をもって同施設を閉鎖し、6月1日から解体撤去に着手する予定です。

三の丸駐輪場(サイクルパーク郡山三の丸)を運営する公益財団法人自転車駐車場整備センターは、令和8年5月31日をもって同施設を閉鎖し、6月1日から周辺3箇所に分散して営業を継続することになりました。

	R8年1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月
三の丸駐車場	通常営業				閉鎖	解体撤去	
三の丸駐輪場 (サイクルパーク郡山三の丸)	通常営業			移転先整備		解体撤去	営業継続

路線バス乗り場・一般車乗降場の位置変更について

三の丸駐車場がバスロータリーの一部を覆っており、解体撤去時に路線バスの乗降場が使用できなくなるため、奈良交通や警察と協議した結果、下記のとおり、交通処理を一時的に変更する予定です。

令和8年2月～ 解体着手前

三の丸駐車場の解体工事に伴い「バス1番のりば」を東側に、「一般車乗降場」を北に移設します。



令和8年6月～ 解体着手後

三の丸駐車場入庫用の車線を封鎖するとともに、「一般車乗降場」を拡張します。



令和9年4月～ 解体完了後

「バス1番のりば」と「一般車乗降場」を元の位置に戻します。



# コインパーキング

(問い合わせ先敬称略)

**2** タイムズ  
大和郡山駅前第2駐車場  
9台  
タイムズコンタクトセンター  
0120-728-924

**15** 第一興商のザ・パーク  
郡山東岡町  
8台  
(株)プレミアアシスト  
0120-152-232

**17** MASTパーク  
大和郡山市柳  
7台  
積水ハウス不動産関西  
06-6941-9989

**19** 第一興商のザ・パーク  
近鉄郡山駅前第2駐車場  
10台  
(株)プレミアアシスト  
0120-152-232

**21** チケパ  
近鉄郡山駅前第3駐車場  
15台  
space24  
0570-200-950

**22** ピアッツァパーク  
大和郡山駅前駐車場  
29台  
アムス(株)  
06-6473-9911

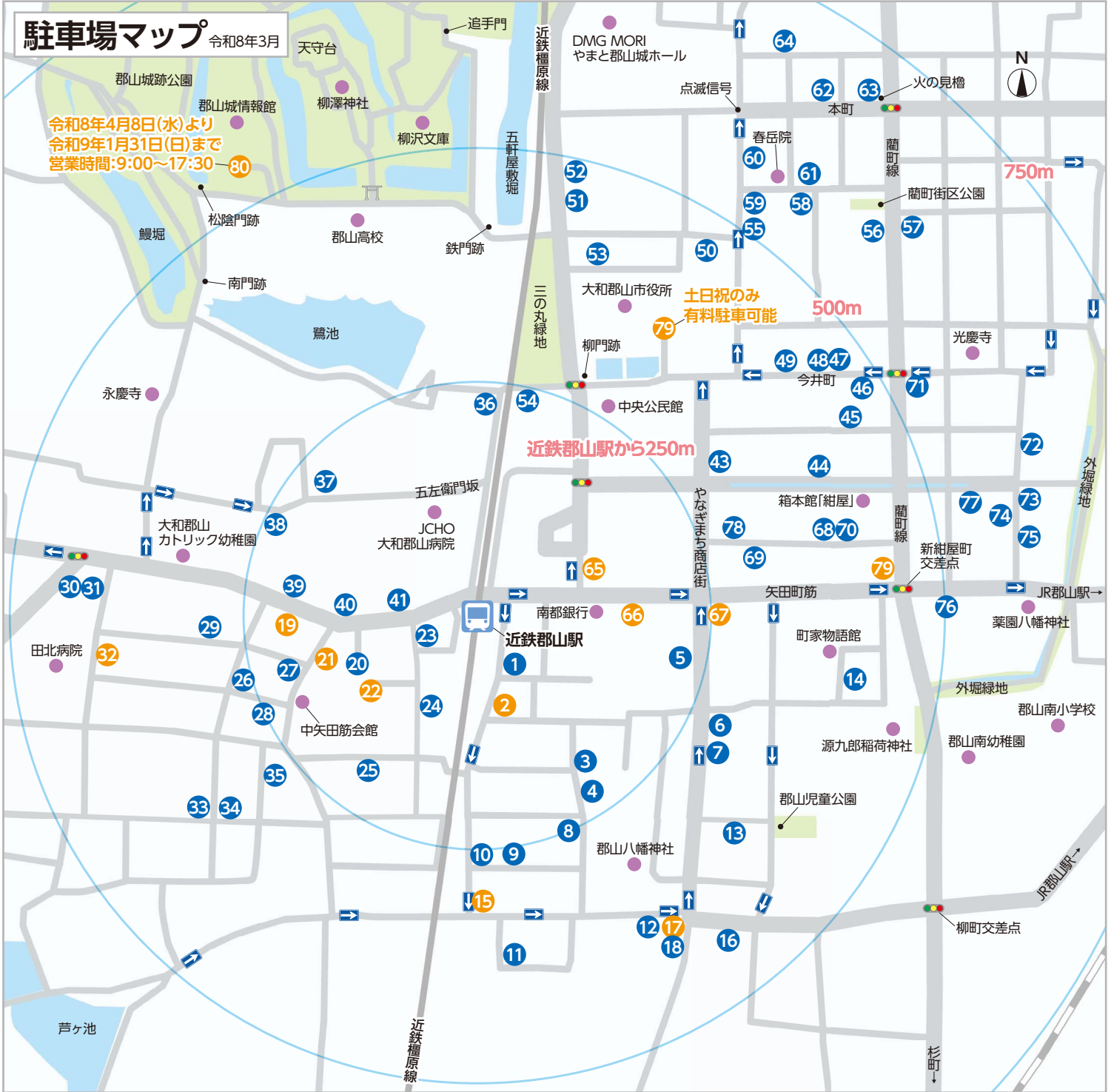
**32** 第一興商のザ・パーク  
郡山城南町  
9台  
第一興産  
0742-62-5200

**65** ピアッツァパーク24h  
大和郡山  
38台  
ハロー・テクノ(株)  
0120-559-115

**66** 第一興商のザ・パーク  
近鉄郡山駅前  
7台  
(株)プレミアアシスト  
0120-152-232

**67** アットパーク  
大和郡山  
8台  
アマンマネジメントサービス(株)  
0120-951-365

**79** アットパーク  
大和郡山第2  
5台  
アマンマネジメントサービス(株)  
0120-951-365



## 79 大和郡山市役所 駐車場(有料)

令和8年5月16日(土)より、土日祝のみ市役所利用者以外の方にも有料でご利用できます。

※平日は市役所利用者しか駐車できません。

## 80 郡山城情報館前 臨時駐車スペース(有料)

令和8年4月8日(水)より令和9年1月31日(日)まで  
営業時間:9:00~17:30

郡山城情報館前 臨時駐車スペース  
ライブカメラ映像



# 月極駐車場

(問い合わせ先敬称略)

## 5 月極上田駐車場

☎ 合同会社 SANPOH CREATE  
☎ 06-6497-1020

## 9 南郡山駐車場

☎ 山中  
☎ 0743-66-3687

## 13 柳4丁目月極駐車場

☎ 市川  
☎ 0743-54-6321

## 20 朝日モータープール

☎ 片山  
☎ 0743-54-6477

## 26 月極モータープール・M

☎ (有)エスネット不動産  
☎ 0743-58-5376

## 30 城南町シャッター付きガレージ

☎ 賃貸のマサキ  
☎ 0120-275-553

## 35 伊藤駐車場

☎ 日本不動産(株)  
☎ 0743-52-0881

## 39 パーキング矢田筋

☎ 紀乃国屋商事(株)  
☎ 0742-23-6554

## 43 伸陽興産月極駐車場

☎ 伸陽興産  
☎ 090-1672-8901

## 47 疋田駐車場

☎ 日本不動産(株)  
☎ 0743-52-0881

## 51 大和本社ビル駐車場

☎ 大和ハウジング(株)  
☎ 0743-53-5611

## 55 カミトク月極駐車場

☎ 神谷  
☎ 0743-52-2984

## 59 堺町駐車場

☎ 大和ハウジング(株)  
☎ 0743-53-5611

## 63 大和郡山市本町駐車場

☎ 積水ハウスシャーマンズPM関西(株)  
奈良賃貸営業所 ☎ 0742-52-2300

## 70 車町駐車場

☎ 西川住宅販売(株)  
☎ 0120-358-789

## 73 ぼく賃ハウス月極駐車場

☎ (株)アルファ・ジャパン  
☎ 0743-62-5559

## 76 岡本駐車場

☎ 西川住宅販売(株)  
☎ 0120-358-789

## 1 プレステ郡山駅前月極駐車場

☎ プレステ(株)  
☎ 0743-53-5492

## 6 中島駐車場

☎ 山晃住宅 郡山駅前店  
☎ 0743-54-1288

## 10 伸陽興産月極駐車場

☎ 伸陽興産  
☎ 090-1672-8901

## 14 佐野駐車場

☎ 日本不動産(株)  
☎ 0743-52-0881

## 23 伸陽興産月極駐車場

☎ 伸陽興産  
☎ 090-1672-8901

## 27 朝日駐車場

☎ 田中  
☎ 0743-52-7055

## 31 城南モータープール②

☎ コスモ住建  
☎ 0743-53-1139

## 36 桜ヶ丘月極駐車場

☎ 日本不動産(株)  
☎ 0743-52-0881

## 40 片山駐車場

☎ 片山  
☎ 0743-54-6477

## 44 伸陽興産月極駐車場

☎ 伸陽興産  
☎ 090-1672-8901

## 48 水野月極駐車場

☎ 日本不動産(株)  
☎ 0743-52-0881

## 52 屋敷跡パーキング

☎ 吉村商事  
☎ 0742-45-0113

## 56 稲葉駐車場

☎ 日本不動産(株)  
☎ 0743-52-0881

## 60 和田モータープール

☎ (株)アナリス  
☎ 0743-56-2756

## 64 大徳塩町月極駐車場

☎ 日本不動産(株)  
☎ 0743-52-0881

## 71 押田駐車場

☎ 山晃住宅 郡山駅前店  
☎ 0743-54-1288

## 74 村田ガレージ

☎ 村田  
☎ 0743-52-5865

## 77 池田駐車場

☎ 西川住宅販売(株)  
☎ 0120-358-789

## 3 ノイエス月極駐車場

☎ 日本不動産(株)  
☎ 0743-52-0881

## 7 月極上田有料駐車場

☎ 合同会社 SANPOH CREATE  
☎ 06-6497-1020

## 11 東岡町ガレージ

☎ 西川住宅販売(株)  
☎ 0120-358-789

## 16 米田モータープール

☎ (有)エスネット不動産 ☎ 0743-58-5376  
☎ 山晃住宅 郡山駅前店 ☎ 0743-54-1288

## 24 モータープール郡山

☎ 奈交サービス(株)  
☎ 0742-27-0645

## 28 松前駐車場

☎ 日本不動産(株)  
☎ 0743-52-0881

## 33 月極吉岡モータープール

☎ 吉岡  
☎ 0743-52-2391

## 37 城見モータープール

☎ 日本不動産(株)  
☎ 0743-52-0881

## 41 西口モータープール

☎ パナソニックホームズ不動産(株)  
☎ 0120-8746-20

## 45 鈴木基月極駐車場

☎ 日本不動産(株)  
☎ 0743-52-0881

## 49 今井町駐車場

☎ 西川住宅販売(株)  
☎ 0120-358-789

## 53 天理教跡地駐車場

☎ 大和ハウジング(株)  
☎ 0743-53-5611

## 57 山辺駐車場

☎ 日本不動産(株)  
☎ 0743-52-0881

## 61 新中町駐車場

☎ KMK  
☎ 0742-36-3636

## 68 つるた駐車場

☎ 日本不動産(株)  
☎ 0743-52-0881

## 72 材木町月極駐車場

☎ 田中  
☎ 0742-31-3969

## 75 村田駐車場

☎ 西川住宅販売(株)  
☎ 0120-358-789

## 78 三村モータープール

☎ 山晃住宅 郡山駅前店  
☎ 0743-54-1288

## 4 月極増田モータープール

☎ (有)エスネット不動産  
☎ 0743-58-5376

## 8 荒井倉庫・ガレージ

☎ (株)アナリス  
☎ 0743-56-2756

## 12 月極みずほ駐車場

☎ (有)エスネット不動産  
☎ 0743-58-5376

## 18 MASTパーク大和郡山市柳

☎ 積水ハウスシャーマンズPM関西(株)  
奈良賃貸営業所 ☎ 0742-52-2300

## 25 西岡町ガレージ

☎ 日本不動産(株)  
☎ 0743-52-0881

## 29 城南モータープール①

☎ コスモ住建  
☎ 0743-53-1139

## 34 月極上田駐車場

☎ 合同会社 SANPOH CREATE  
☎ 06-6497-1020

## 38 さくらモータープール

☎ 日本不動産(株)  
☎ 0743-52-0881

## 42 矢田筋モータープール

☎ 山晃住宅 郡山駅前店  
☎ 0743-54-1288

## 46 今井町仲谷駐車場

☎ 山晃住宅 郡山駅前店  
☎ 0743-54-1288

## 50 高村駐車場

☎ 山晃住宅 郡山駅前店  
☎ 0743-54-1288

## 54 APパーク大和郡山

☎ NTT西日本AP  
☎ 050-3173-9036

## 58 新中町駐車場

☎ 西川住宅販売(株)  
☎ 0120-358-789

## 62 月極駐車場

☎ 大野  
☎ 0743-53-6118

## 69 月極駐車場

☎ 三村  
☎ 0742-46-7240



# 駐輪場

(問い合わせ先敬称略)

**1** 令和8年6月1日オープン  
**自転車**  
 サイクルパーク 郡山三の丸①  
 一時利用 月極  
 サイクルパーク郡山三の丸  
 ☎ 0743-53-5730

**2** 令和8年6月1日オープン  
**自転車**  
 サイクルパーク 郡山三の丸②  
 一時利用 月極  
 サイクルパーク郡山三の丸  
 ☎ 0743-53-5730

**3** 令和8年6月1日オープン  
**バイク**  
 サイクルパーク 郡山三の丸③  
 一時利用 月極  
 サイクルパーク郡山三の丸  
 ☎ 0743-53-5730

**4** 片山駐輪場  
**自転車・バイク**  
 片山  
 ☎ 0743-54-6477

**5** 北本駐輪場  
**自転車・バイク**  
 北本  
 一時利用 月極  
 ☎ 090-6378-3794

**6** 令和8年5月31日まで  
**自転車・バイク**  
 サイクルパーク 郡山三の丸  
 一時利用 月極  
 サイクルパーク郡山三の丸  
 ☎ 0743-53-5730

