

きんてつこおりやまえきしゅうへん やまとこおりやまし
近鉄郡山駅周辺地区（奈良県大和郡山市）

（都市構造再編集集中支援事業）

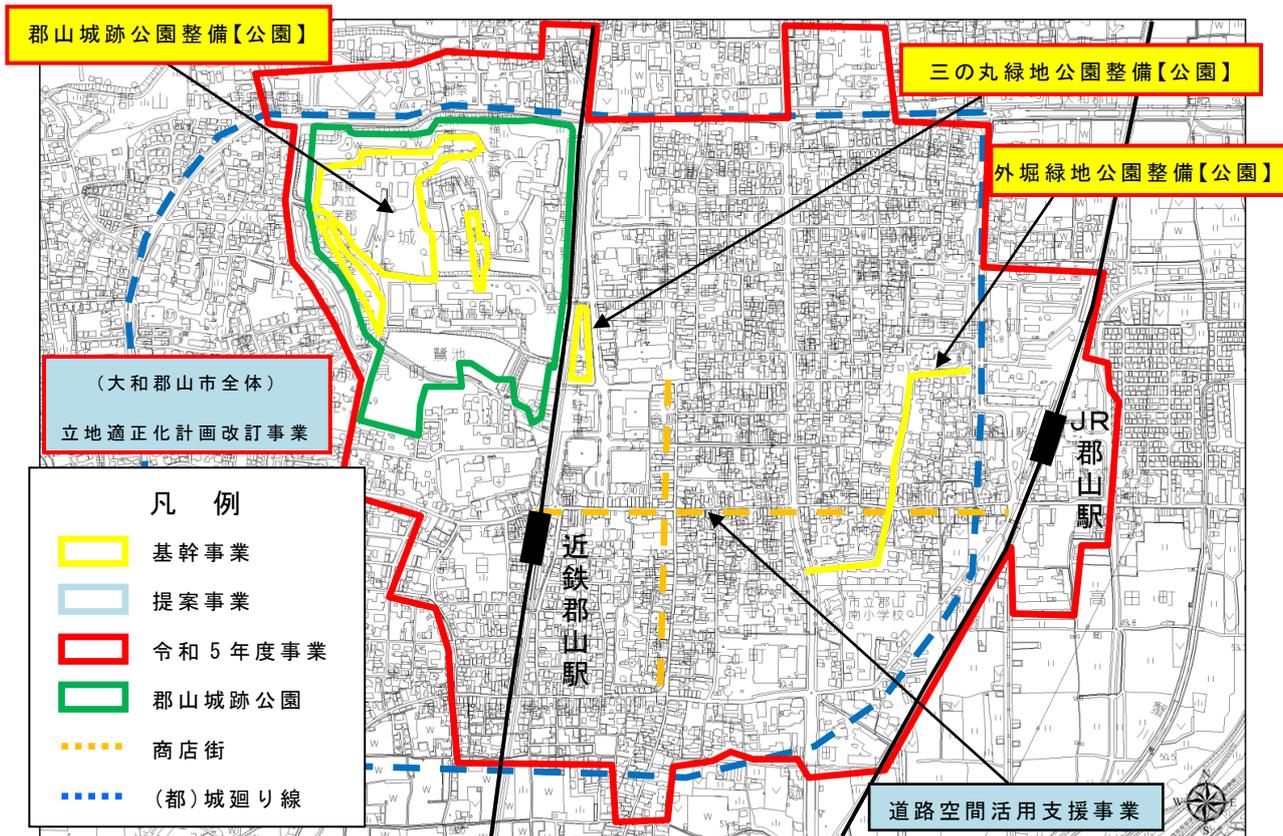
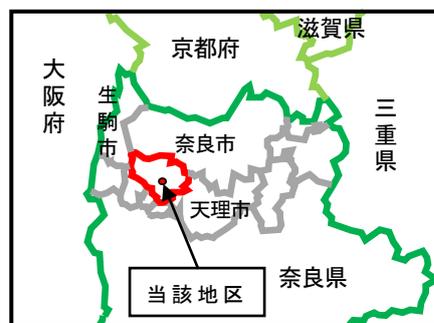
1. 地区概要

本地区は大和郡山市中心市街地に位置し、都市機能が集積しているものの、郡山城跡公園や城下町の町割りが残った歴史的な風情を残した地域でもある。また、世界遺産である東大寺と法隆寺の間に位置しており観光客も見込める地区でありながら、観光の核となる郡山城跡公園の供用済面積が4%と低く、早急な整備が求められている。

このことから、郡山城跡公園の整備による歴史資源を活用した魅力の向上や城下町エリアに点在する公園等の利活用による歴史資源と連携した中心市街地の賑わいの再生を推進することとしている。

2. 計画内容

所在地：奈良県大和郡山市
事業主体：大和郡山市
面積：約140ha
交付期間：令和2年度～令和6年度
事業費：全体 2,197.6百万円
 （国費：1,098.8百万円）
事業内容：公園整備、道路空間活用支援事業等



近鉄郡山駅周辺地区都市構造再編集中支援事業(奈良県大和郡山市)

本年度ver.

R5.11時点

◆事業概要: 郡山城跡公園の整備による歴史資源を活用した魅力の向上や城下町エリアに点在する公園等の利活用による歴史資源と連携した中心市街地の賑わいの再生を推進する。

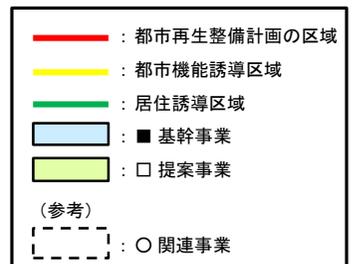
◆事業主体: 大和郡山市 ◆面積: 約140ha ◆交付期間: 令和2年度～令和6年度 ◆立地適正化計画公表時期: 平成30年5月

◆全体事業費: 2,197.6百万円 ◆交付対象事業費: ● 2,197.6百万円(国費: 1,098.8百万円) ◆国費率: 50%



人口: 8.35万人(令和5年4月時点)

■基幹事業(公園)
郡山城跡公園整備
R5年度事業内容: 整備工事
発掘調査



■基幹事業(公園)
三の丸緑地公園整備
R5年度事業内容: 整備工事
設計業務

□: R5年度事業箇所

