

第79回 大和郡山市都市計画審議会 議案書

令和7年8月7日

都市建設部まちづくり戦略課

第1号議案

大和都市計画生産緑地地区の変更案について
(大和郡山市決定)

第1号議案
大和都市計画生産緑地地区の変更案について（大和郡山市決定）

1. 変更に係る比較表

平成4年に生産緑地地区に指定され、その後、令和4年に特定生産緑地の指定を受けている当該地区において、主たる従事者の死亡を事由に買取り申出があったため、地区削除の変更を行うものである。

	面積	地区数
変更前	約8.94ha	64
変更後	約8.83ha	63

2. 生産緑地法第10条に基づく買取り申出地

地区番号	町名	地番	地目	各筆面積(m ²)
89の全部	筒井町	935	田	730
	筒井町	936-1	田	333

3. 生産緑地法に基づく手続きの経過（買取り申出から行為の制限解除まで）

令和6年12月9日	法第10条の買取り申出受付、 法第11条第1項及び第2項による買取り照会
令和6年12月27日	法第12条による買取り結果通知（買取り希望なし）
令和7年1月10日	法第13条による農業従事者への取得の斡旋依頼 （斡旋該当者なし）
令和7年3月14日	法第14条による当該生産緑地の行為の制限解除通知

4. 都市計画の変更手続き

令和7年4月14日	令和6年4月14日	知事との事前協議
令和7年7月17日	令和6年10月4日	事前協議の回答（異存なし）
令和7年7月18日	令和6年10月11日	案の公告・縦覧及び意見書受付
	令和7年8月7日	都市計画審議会（本日）
	令和7年8月中旬	知事との協議（予定）
	令和7年9月上旬	決定告示（予定）

