

第2号議案

大和都市計画生産緑地地区の変更案について（大和郡山市決定）

第2号議案 大和都市計画生産緑地地区の変更案について（大和郡山市決定）

1. 変更に係る比較表

市街化区域内の農地等について、農林漁業と調和した良好な都市環境の形成に資するため生産緑地地区の指定を平成4年に行ったところであるが、30年の経過を事由に買取り申出があり、行為の制限の解除に至ったものを削除するため所要の変更を行うものである。

	面積	地区数
変更前	約9.47ha	67
変更後	約9.36ha	66

2. 生産緑地法第10条に基づく買取り申出地

令和5年2月10日受付

地区番号	町名	地番	地目	各筆面積(m ²)
5	九条町	1202	田	218
	九条町	1206	田	168
	九条町	1207	ため池	145
	九条町	1208	田	221
	九条町	1209	田	380

3. 生産緑地法に基づく手続きの経過（買取り申出から行為の制限解除まで）

生産緑地法に基づく手続き

令和5年2月10日	法第10条の買取り申出受付
令和5年2月15日	法第11条第1項及び第2項による買取り照会
令和5年3月2日	法第12条による買取り結果通知（買取り希望なし）
令和5年3月7日	法第13条による農業従事者への取得の斡旋依頼 （斡旋該当者なし）
令和5年5月15日	法第14条による当該生産緑地の行為の制限解除通知

4. 都市計画の変更手続き

令和5年7月27日	知事との事前協議
令和5年8月9日	事前協議の回答（異存なし）
令和5年8月17日	案の公告・縦覧及び意見書受付
令和5年10月17日	都市計画審議会（本日）
令和5年10月下旬	知事との協議（予定）
令和5年11月中旬	決定告示（予定）

5. 位置図

