

会 議 録

会議の名称	第2回 近鉄郡山駅周辺地区整備検討委員会	
開催日時	令和5年12月22日（金）14時～15時00分	
開催場所	大和郡山市役所4階 大会議室	
事務局	大和郡山市 都市建設部 まちづくり戦略課 まちづくり協定推進室	
出席者	委員	<p>【学識経験者】 近畿大学 ※会長</p> <p>【地元関係団体】 大和郡山市自治連合会 ※副会長</p> <p>大和郡山市商工会</p> <p>郡山柳町商店街協同組合</p> <p>大和郡山市観光協会</p> <p>郡山女性ネットワーク</p> <p>【議会】 大和郡山市議会</p> <p>【関係事業者】 近畿日本鉄道株式会社 ※代理</p> <p>奈良交通株式会社</p> <p>大和郡山市社会福祉協議会</p> <p>株式会社日本アシスト</p> <p>奈良信用金庫</p> <p>【行政機関】 奈良県地域デザイン推進局まちづくり連携推進課</p> <p>奈良県郡山土木事務所</p> <p>奈良県郡山警察署</p> <p>大和郡山市総務部</p> <p>大和郡山市産業振興部</p> <p>大和郡山市都市建設部</p>
	事務局	まちづくり戦略課 まちづくり協定推進室
欠席委員	大阪公立大学大学院 近畿日本鉄道株式会社	
議事	<p>1. 近鉄郡山駅周辺地区整備事業の進捗状況について</p> <p>① 駅前広場の形状について</p> <p>② 駅前広場のデザインの検討について</p> <p>③ 駅前公共駐車場の再整備について</p> <p>2. その他</p>	

2 議事

1. 近鉄郡山駅周辺地区整備事業の進捗状況について

- ・事務局からの説明（資料）

会長)

駅前広場の方は、前回概ねこれで行こうということでご了承いただき、微修正を加えていただいた。アスモの再整備の話は今日かなり具体的な話が出てきたが、お聞きになりたいこと、要望あればお出しいただきたい。

駅前広場、アスモの建て替え、公共駐車場、スケジュール、どの観点でも結構です。何かご質問ご意見あれば、お出しいただきたい。

関係事業者)

バス停とかタクシーの前にシェルターを作っていたのは雨に濡れないように作っていたが、例えば駅からバスとかタクシーに乗るときに濡れないでいけるのか。

デッキのところには屋根がないのに本当に行けるのかどうか疑問。

会長)

改札出た方が1階のところまで、雨に濡れずに行けるかということだが、いかがか。

事務局)

今のデッキの絵には入ってはいないが、基本的には北側となる。前回の拡大図面で見させていただくと、1番北側の階段が、地上から3階までの折り返し階段になっている。また、それに隣接する形で、エレベーターも設置する予定。この最終仕上げをどうするかは、まだ検討しておりません。一口に屋根をつけると言ってもそれが建築基準法上どう扱われるかとか、このデッキ自体が道路扱いになってくると思うので詳しい検討は、令和6年度、または、令和7年度の基本設計の方で検討していきたいと考えている。

関係事業者)

雨に濡れずにバス、タクシーに乗れるように、配慮いただきたい。

会長)

デッキの上に屋根、階段の上に屋根をかけるのか、別ルートで下まで下ろせるような形にするのか、いろんな検討がこれからもあろうかと思うので、これから検討進めていただければと思う。特に今日はアスモの建て替えが初めてある程度の形として出てきたが、いかがか。

先ほどの子育て支援の関連施設の中身はまだこれから子育ての部局、支援の部局と相談になろうかと思うが、用途として子育て関連、支援関連施設が入るといふ、ある程度目処は立っているのか。それとも利用そのものもこれから検討ということか。

事務局)

基本的にはキッズ施設ということで、子供の遊び場のスペースと一時保育のスペースを基本として、あとは付加価値的にどういった機能をつけていくかは福祉部局の方にソフト面での運営の検討ということでお願いをしている。また補助の活用に関係もあり、国土交通省の方で予定をされているメニューで行くと、遊び場、一時保育スペースが必須条件になる。そこをベースとしながら、あとは福祉的な機能として、相談機能をどこまでつけるかを一緒に考えていきたい。

会長)

他、ご意見いかがか。

事務局)

補足として資料の3ページにデッキの計画案を入れさせていただいているが、1階地上部分にデッキの下に位置する形で、3区画の建物を建設する予定である。今のところは予定ということで北側から申しますと、多目的トイレ、観光案内所等、そしてショップ等ということで、この3つの区画で使っていきたいという内容を書かせてもらっている。これはあくまで予定。駅前広場のデザインプロポーザルも含めて、この建物をどういう風に使っていくかも含めて検討してまいりたい。

会長)

先ほどご説明いただいた、デッキ下のスペースへ入れる機能や現アスモの建て替えのところに入る、いわゆる公共的な施設（今のところは子育て支援の機能）が入るということだが、他にもこういう公共的な機能が入ればよいというようなご意見があれば、事務局側でご検討いただけると思う。新たなスペース、空間ができるので公共的、あるいは民間活用でもよいが、こういうようにぎわい施設が入ったらよいなど、アイデアをお聞きいただければ事務局の方でご検討いただけると思う。では事務局の方にお任せをすることよろしいか。

(各委員異議なし)

会長)

では、委員会のメンバーからは特段、意見はございませんでしたので、事務局の方でデザイナーも含めて、より具体的に詰めていただければと思う。

会長)

今回事務局より提示された事業スケジュールはあくまでも予定。今後、更新していくこともあろうかと思うが、何かこのスケジュールについて確認をすることやご要望等はないか。

(各委員特になし)

それでは、ご説明いただいた進捗状況の確認をさせていただいたので、今後、より中身を詳細に詰めていただければと思う。

2. 次回会議

- ・第3回の委員会の開催は2月20日（火）10:00を予定している。

正式な開催案内は後日書面にてご案内させていただく。

- ・次回委員会までに事務局と各関係者で個別協議を行い、意見を集約、整理していく。