

大和都市計画用途地域の変更（大和郡山市決定）

都市計画用途地域を次のとおり変更する。

新旧対照表

用途地域	面積（ha）		建蔽率	容積率
	各地域地区全体	内訳	（％）	（％）
第１種低層住居専用地域	88.0	72.5	50	80
		15.5	40	60
第１種中高層住居専用地域	71.5	71.1	60	150
		0.4	60	200
第１種住居地域	575.4	21.2	50	100
		554.2	60	200
近隣商業地域	20.1	8.0	80	300
		12.1	80	200
商業地域	106.8	< 0 >	80	500
		3.2		
		< 84.4 >	80	400
		81.2		
		22.4	80	300
準工業地域	78.9	—	60	200
工業地域	58.7	—	60	200
工業専用地域	136.4	—	60	200
合計	1,135.8	—	—	—

凡例

< > ：変更前の値

 ：変更後の値