

令和8年度 大和郡山市地籍調査事業
(稗田町3-②、E2・FⅠ・FⅡ-1工程) 業務委託 入札説明書

1 件名	令和8年度 大和郡山市地籍調査事業（稗田町3-②、E2・FⅠ・FⅡ-1工程）業務委託
2 業務場所	大和郡山市稗田町地内
3 業務期間	契約日 から 令和9年3月31日まで
4 開札日時及び場所	令和8年6月26日（金） 10:00 大和郡山市役所 4階 打合室2
5 入札書提示額	①消費税相当額を含まない金額で提示して下さい。 ②入札額について、予定価格内で最低価格提示業者を落札者とします。
6 入札参加資格	入札参加者は、次のすべての要件を満たしていること。 (1) 大和郡山市令和8年度・9年度物品購入・委託業務等に係る業者登録において、登録がなされている者。 (2) 過去2年間に於いて地方公共団体が発注する地籍調査(10条2項による)業務委託のE2・FⅠ・FⅡ-1工程の実績を複数件有する者であること。 (3) 情報セキュリティマネジメントシステムJISQ27001/ISMSを取得している者であること。 (4) 本業務を行うにあたり下記のとおり、資格者をそれぞれ配置できる者であること。 ・主任技術者:(測量士+地籍総合技術監理者) ・工程管理者(受託監督者):(測量士+地籍総合技術監理者) ・受託法人検査者:(地籍総合技術監理者) ※工程管理者、主任技術者及び受託法人検査者は、兼ねることができない。 (5) 奈良県下に契約権限を有する本店、支店、営業所等があること。 (6) 別紙特記仕様書にある資格条件を満たすこと。 (7) 地方自治法施行令第167条の4の規定により一般競争入札への参加を排除されていない者であること。 (8) 国税・地方税の滞納のない者であること。(加えて市内に本店支店を有する事業者にあつては当市の市民税の滞納のない者であること。) (9) 会社更生法(平成14年法律第154号)に基づき更生手続開始の申立がなされていない者又は民事再生法(平成11年法律第225号)に基づき再生手続開始の申立がなされている者(会社更生法にあつては更生手続開始の決定、民事再生法にあつては再生手続開始の決定を受けている者を除く。)でないこと等、経営状態が著しく不健全である者でないこと。 (10) 事故発生時、緊急対応が必要な場合に対応可能な体制が整備されていること。 (11) 下記の暴力団等排除措置要件に該当していない者。 ①代表役員等若しくは一般役員等が、暴力団の関係者であると認められる、又は暴力団関係者が資格者の経営に実質的に関与していると認められる。 ②代表役員等又は一般役員等が、自社、自己若しくは第三者の不正の利益を図り、又は第三者に損害を加える目的をもって、暴力団の威力又は暴力団関係者を利用するなどしていると認められる。 ③代表役員等又は一般役員等が、暴力団、暴力団関係者又は暴力団関係者が経営若しくは運営に実質的に関与していると認められる法人、組合等に資金その他の財産上の利益を提供しており、又はこれらに便宜を供与するなどして積極的に暴力団の維持運営に協力若しくは関与していると認められる。 ④代表役員等又は一般役員等が、暴力団又は暴力団関係者と社会的に非難されるべき関係を有していると認められる。 ⑤代表役員等又は一般役員等が、暴力団関係者又は暴力団関係者が経営若しくは運営に実質的に関与していると認められ、若しくは④に該当することとなる法人、組合等であることを知りながら、これを利用するなどしていると認められる。

7	入札説明書を交付する場所及び問い合わせ先 入札説明書はホームページよりダウンロードすること。 大和郡山市役所 総務課 管財係 電話 0743-53-1508(直通)
8	入札参加資格の確認方法 この入札に参加を希望する者は、6に掲げる入札参加資格を有することの確認を受けるため下記①～⑤に定める書類を指定の場所に提出しなければならない。なお、期限までに規定の書類を提出しない者又は入札参加資格がないと認められた者は、この一般競争入札に参加することができない。 (1)提出書類 ① 一般競争入札参加申請書 ② 暴力団に関与のない旨等の誓約書兼承諾書 ③ JISQ27001/ISMS認証書(写) ④ 主任技術者、工程管理者及び受託法人検査者に配置される者の各々の測量士、地籍総合技術監理者の資格証(写) ⑤ 過去2年間の10条2項によるE2・FⅠ・FⅡ-1工程業務の実績表 (国・都道府県・市町村との契約に限る。) ※実績が確認できる契約書、仕様書、履行実績確認書等の書類を添付してください。 (2)提出期間 令和8年6月8日(月)から令和8年6月15日(月)17時00分まで(必着) (3)提出場所 〒639-1198 大和郡山市北郡山町248番地4 大和郡山市役所 総務部 総務課 (4)提出方法 持参又は郵送によること。 (5)入札参加資格の確認 申請書及び確認資料の提出のあった者(以下「申請者」という。)には、令和8年6月16日(火)に次に掲げる事項を記載した結果確認通知書を通知する。 ア 入札参加資格を有すると認めた者にあつては、入札参加資格がある旨 イ 入札参加資格を有しないと認めた者にあつては、入札参加資格がない旨及びその理由 ウ 入札参加資格の確認通知書において、入札保証金の納付が必要とされた者は、市の指定する日までに入札保証金を支払わなければ失格となり、入札に参加できない。 (6)その他 ア 申請書及び確認資料の作成及び提出にかかる費用は申請者の負担とする。 イ 市長は、提出された申請書及び確認資料を入札参加資格の確認以外に申請者に無断で使用しない。 ウ 提出された申請書及び確認資料は返却しない。
9	仕様書の質問 (1)仕様書等の内容について質問がある場合は、下記の期日までに電子メールで提出すること。 ア 提出期間 令和8年6月15日(月) 17時00分まで イ 質疑先 大和郡山市役所 総務課 管財係 ウ 提出先アドレス kanzai@city.yamatokoriyama.lg.jp (2) (1)の回答については、当市ホームページに掲載する。ただし質問なしの場合を除く。 回答予定日 令和8年6月16日(火)

10 入札保証金	(1) 入札保証金 大和郡山市契約規則第6条2号より免除 (入札保証金免除規定) 大和郡山市契約規則(抄) 第6条 第4条第1項の規定による入札保証金は、次の各号に掲げる場合においてその全部又は一部を免除することができる。 (1)一般競争入札に参加しようとする者が保険会社との間に、本市を被保険者とする入札保証保険契約を締結したとき。 (2)令第167条の5に規定する資格を有する者で、過去2年間に本市又は他の官公庁と種類及び規模をほぼ同じくする契約を数回以上にわたって締結し、かつ、これらをすべて誠実に履行した者について、その者が契約を締結しないこととなるおそれがないと認められるとき。 (2) 契約保証金 大和郡山市契約規則第22条3号より免除 (契約保証金免除規定) 大和郡山市契約規則(抄) 第22条 前条第1項の規定による契約保証金は、次に掲げる場合においてその全部又は一部を免除することができる。 (1)契約の相手方が保険会社との間に本市を被保険者とする履行保証保険契約を締結したとき。 (省略) (3)競争入札に参加する資格を有する者と契約を締結する場合において、その者が過去2年間に本市又は他の官公庁と種類及び規模をほぼ同じくする契約を数回以上にわたって締結し、これらをすべて誠実に履行しかつ契約を履行しないこととなるおそれがないと認められるとき。 (省略) (3) 契約書作成の要否 要
11 入札の方法	ア 提出期限 令和8年6月25日(木) 17時00分まで(必着) イ 提出方法 書留郵便で郵送すること。 ウ 提出先は 8 (3)に同じ

12 入札上の注意

（入札の基本的事項）

入札者は、地方自治法（昭和22年法律第67号）、地方自治法施行令（昭和22年政令第16号）、その他関係法令、及び仕様書、図面その他契約に必要な条件を承諾のうえ、入札すること。

（公正な入札の確保）

入札者は、私的独占の禁止及び公正取引の確保に関する法律（昭和22年法律第54号）に抵触する行為を行ってはなりません。

（消費税及び地方消費税に伴う入札金額の記入方法）

入札書は、消費税及び地方消費税を含まない金額を記入すること。なお、落札金額及び契約金額は、入札書に記入された金額に消費税及び地方消費税を含んだ金額とします。

（入札書の金額の数字）

入札書に記入する数字はアラビア数字を用い、数字の前には¥（円記号）を記入してください。

（入札書の記載事項の訂正）

記載事項を訂正するときは、誤字に二重線を引き、上部に正書し、使用印を押印すること。ただし、金額の訂正は認めません。また、郵送後の条件付一般競争入札参加申請書、入札書およびその他必要書類の記載事項の訂正は一切認めません。

（入札の辞退）

郵便入札において、入札を辞退する場合は開札の前日までに辞退届を市長に提出すること。また、入札書等の郵送後においても、開札日の前日までは入札辞退を認めます。この場合、入札を辞退する者は辞退届を市長に提出すること。
2 辞退届を提出して入札を辞退した場合においても、これを理由に指名等について何ら不利益な取扱いを受けることはありません。

（入札執行回数）

入札執行回数は、3回以内とします。

（入札書等の提出方法）

当該郵便入札に参加する者は、入札書に記名押印し、大和郡山市が指定する記載方法の封筒へ封入し、指定された入札書の郵送到達期限までに書留郵便により、指定の宛先まで郵送すること。
2 提出された入札書等は、書換え、引換え又は撤回することはできません。

（無効の郵便入札）

次の各号のいずれかに該当する入札は、無効とします。この場合、無効とした入札書等は返却しません。

- （1）市長が定める入札条件に違反した入札
- （2）入札書に記名押印のない入札
- （3）入札書、郵送用封筒、その他必要書類の数字又は文字の誤脱等により必要な事項を確認できない入札
- （4）同一の入札参加者が2通以上の入札書を提出した入札
- （5）直接入札担当課に持参するなど郵便入札の方法によらない入札
- （6）期限までに到達しなかった入札書又は必要書類が同封されていない入札
- （7）書留郵便以外の方法による入札
- （8）入札書以外のもの（金額の透視を防ぐために使用される紙等を除く）が同封された入札
- （9）談合その他不正な行為によって行われたと認められる入札
- （10）その他、指示した条件に違反すると認められる入札

（開札）

- 1 開札は、市職員による開札事務従事者、当該入札事務に関係のない職員及び開札立会人により執行します。
- 2 開札の結果、落札となるべき同価格の入札をした者が2人以上あるときは、その時点で開札立会人にくじを引かせて落札者を決定します。この場合、開札立会人が、くじを引かない場合は、代わりに当該入札事務に関係のない職員にくじを引かせます。
- 3 開札の立ち会いを希望する入札者は、開札日の前日（大和郡山市庁舎の休日の場合は、その前日の正午までに電子メールで申し込みをすること。

（入札の延期、中止及び取消し）

郵便入札において郵便事情等により事故が発生したとき、又は不正な行為等により、必要があると認めるときは、入札の延期、中止又は取消します。

（落札者の決定）

予定価格以下で、最低の価格をもって入札した者を落札者とします。落札者を決定した場合は、速やかに当該落札者に通知し、入札結果をホームページ上に掲載します。なお、落札者がいない場合は再度入札又は再度公告を行います。

⑤ 入札書を提出する封筒の記載方法

入札書は下図のように封書に記載して封入し、割印を押印のうえ提出してください。

書留郵便 相当額の 切手															
〒 639-1198 奈良県大和郡山市北郡山町248番地4 大和郡山市役所口 総務課 管財係 大和郡山市長 様															
書留															
条件付一般競争入札 入札書在中 <table border="1"> <tr> <td>入札件名</td> <td>令和8年度 大和郡山市地籍調査事業(稗田町3-②、E2・F1・FⅡ-1工程)業務委託</td> </tr> <tr> <td>委託場所</td> <td>大和郡山市稗田町地内</td> </tr> <tr> <td>開札年月日</td> <td>令和8年6月26日(金) 10:00</td> </tr> <tr> <td>商号</td> <td>株式会社 ●●●●</td> </tr> <tr> <td>代表者名</td> <td>代表取締役 ■■■■</td> </tr> <tr> <td>連絡先</td> <td>連絡先電話番号</td> </tr> <tr> <td>担当者名</td> <td>▲▲ ▲▲</td> </tr> </table>		入札件名	令和8年度 大和郡山市地籍調査事業(稗田町3-②、E2・F1・FⅡ-1工程)業務委託	委託場所	大和郡山市稗田町地内	開札年月日	令和8年6月26日(金) 10:00	商号	株式会社 ●●●●	代表者名	代表取締役 ■■■■	連絡先	連絡先電話番号	担当者名	▲▲ ▲▲
入札件名	令和8年度 大和郡山市地籍調査事業(稗田町3-②、E2・F1・FⅡ-1工程)業務委託														
委託場所	大和郡山市稗田町地内														
開札年月日	令和8年6月26日(金) 10:00														
商号	株式会社 ●●●●														
代表者名	代表取締役 ■■■■														
連絡先	連絡先電話番号														
担当者名	▲▲ ▲▲														

※ 中の記載金額が、透けて見えないように封入してください。

切り取って封筒にお貼りください。

〒 639-1198
奈良県大和郡山市北郡山町248番地4
大和郡山市役所口
総務課 管財係

大和郡山市長 様

条件付一般競争入札 入札書在中	
入札件名	令和8年度 大和郡山市地籍調査事業(稗田町3-②、E2・F1・FⅡ-1工程)業務委託
委託場所	大和郡山市稗田町地内
開札年月日	令和8年6月26日(金) 10:00
商号	
代表者名	
連絡先	
担当者名	

⑥ 入札書の記載方法
別添の入札書様式をご利用ください。

入 札 書

1 件 名 令和8年度 大和郡山市地籍調査事業（稗田町3－②、E2・FⅠ・FⅡ－1工程）業務委託

2 業務場所 大和郡山市稗田町地内

3 入札金額

								円
--	--	--	--	--	--	--	--	---

大和郡山市契約規則により上記のとおり入札いたします。

大和郡山市長 様

令和 年 月 日

住所 _____

商号又は名称 印

代表者氏名 印