

第2号議案

生産緑地地区の変更について

(大和郡山市決定)

第2号議案 大和都市計画生産緑地地区の変更について（大和郡山市決定）

1. 変更に係る比較表

削除により、地区数、指定面積を減少するもの

	面積	地区数
変更前	約12.04ha	81
変更後	約12.04ha	82

2. 変更理由

生産緑地No.	理由
26の一部	生産緑地地区番号26の沿道において、都市計画道路 城廻り線の街路改良事業が進められており、その事業用地として当該生産緑地の一部が買収される。それにより、買収される生産緑地と同程度の規模の宅地化農地とを交換するため所要の変更（地区の追加とそれに伴う指定面積の変更）を行うもの。
104	

3. 変更対象地（交換）

削除する生産緑地

地区番号	所在	面積 (m ²)	地目
26	北郡山町209-1の一部	446	田

合計 446m²

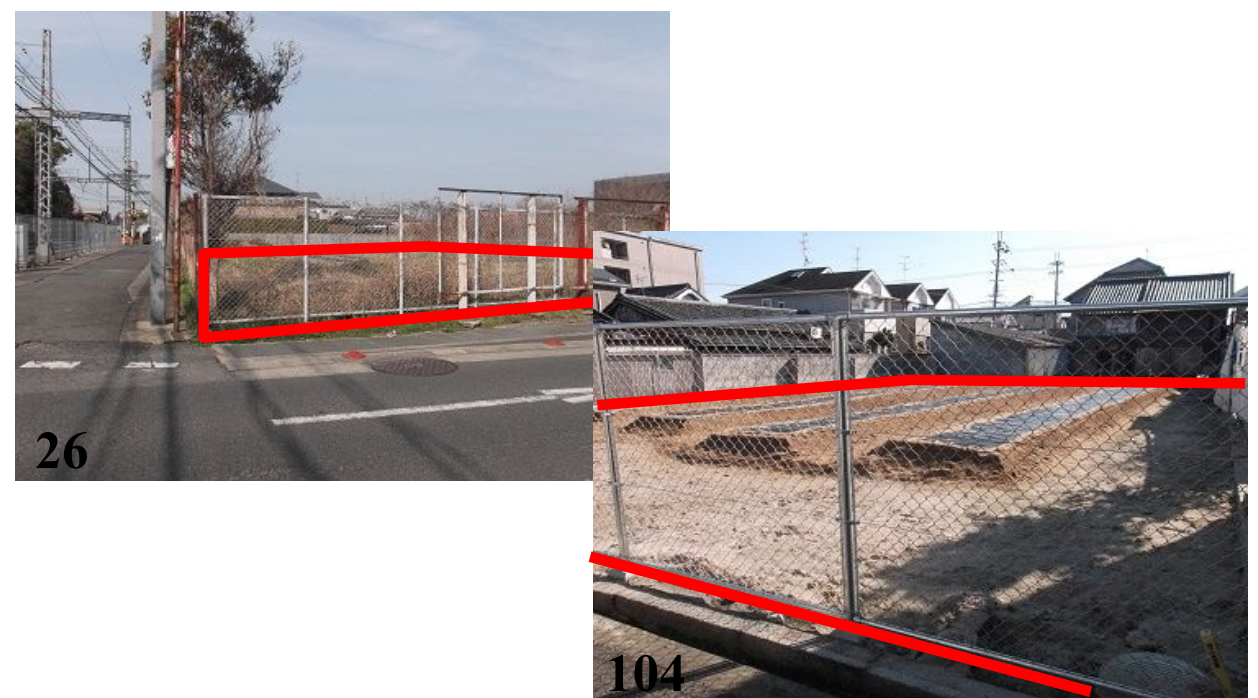
追加する生産緑地

地区番号	所在	面積 (m ²)	地目
104	魚町1	158	畑
	魚町3-1	71	畑
	魚町3-2	66	畑
	魚町4	124	畑

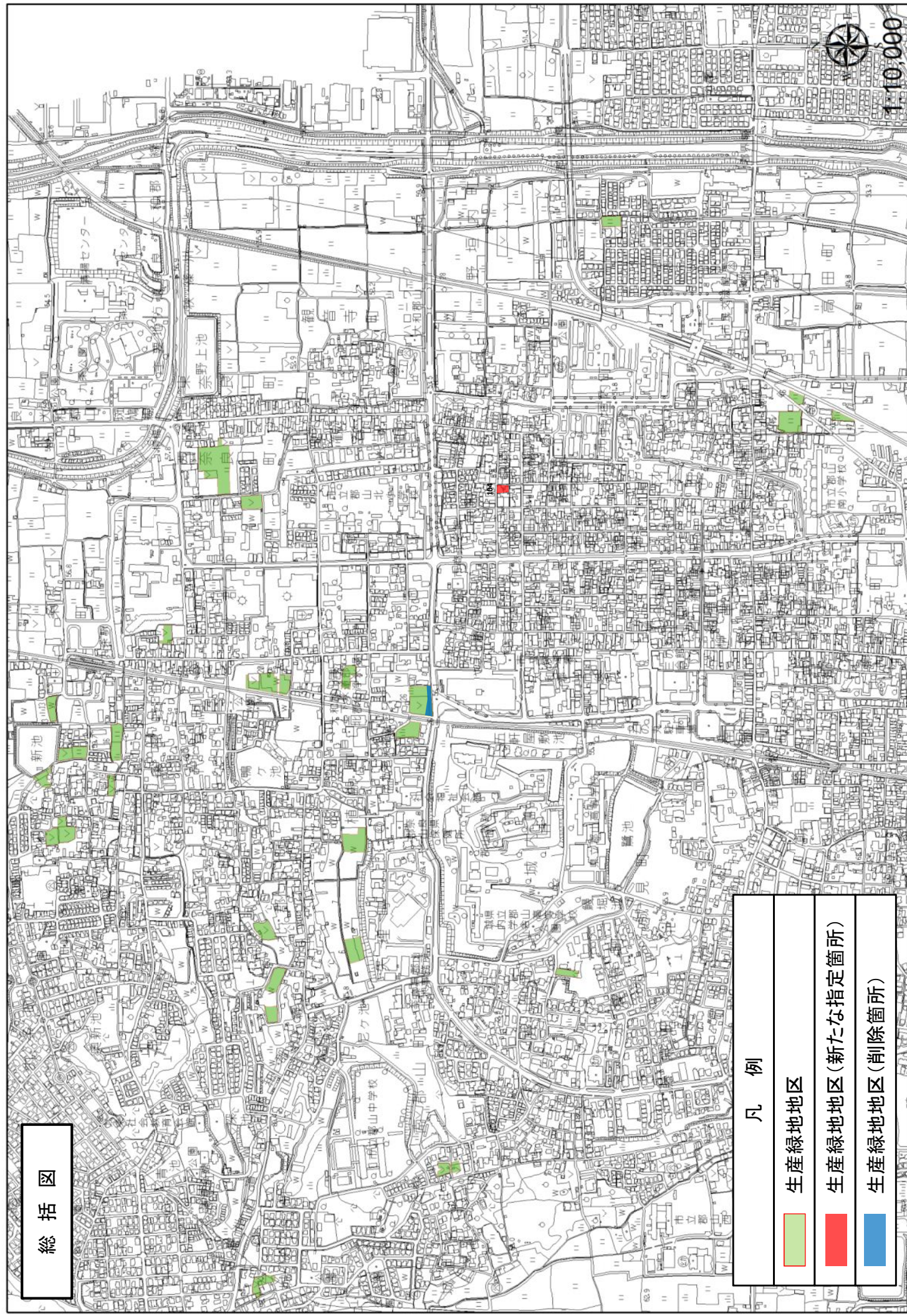
合計 419m²

4. 都市計画の変更手続き

- 平成31年1月24日 変更要望書の提出
- 平成31年2月1日 変更要望書の受理
- 平成31年2月14日 知事との事前協議
- 平成31年2月21日 知事の事前協議の回答（支障なし）
- 令和元年5月15日 案の公告・縦覧及び意見書提出
- ～5月29日 ※ 意見書の提出はありませんでした
- 令和元年6月13日 都市計画審議会
- 令和元年6月下旬 知事との協議（予定）
- 令和元年7月上旬 都市計画変更の決定告示（予定）



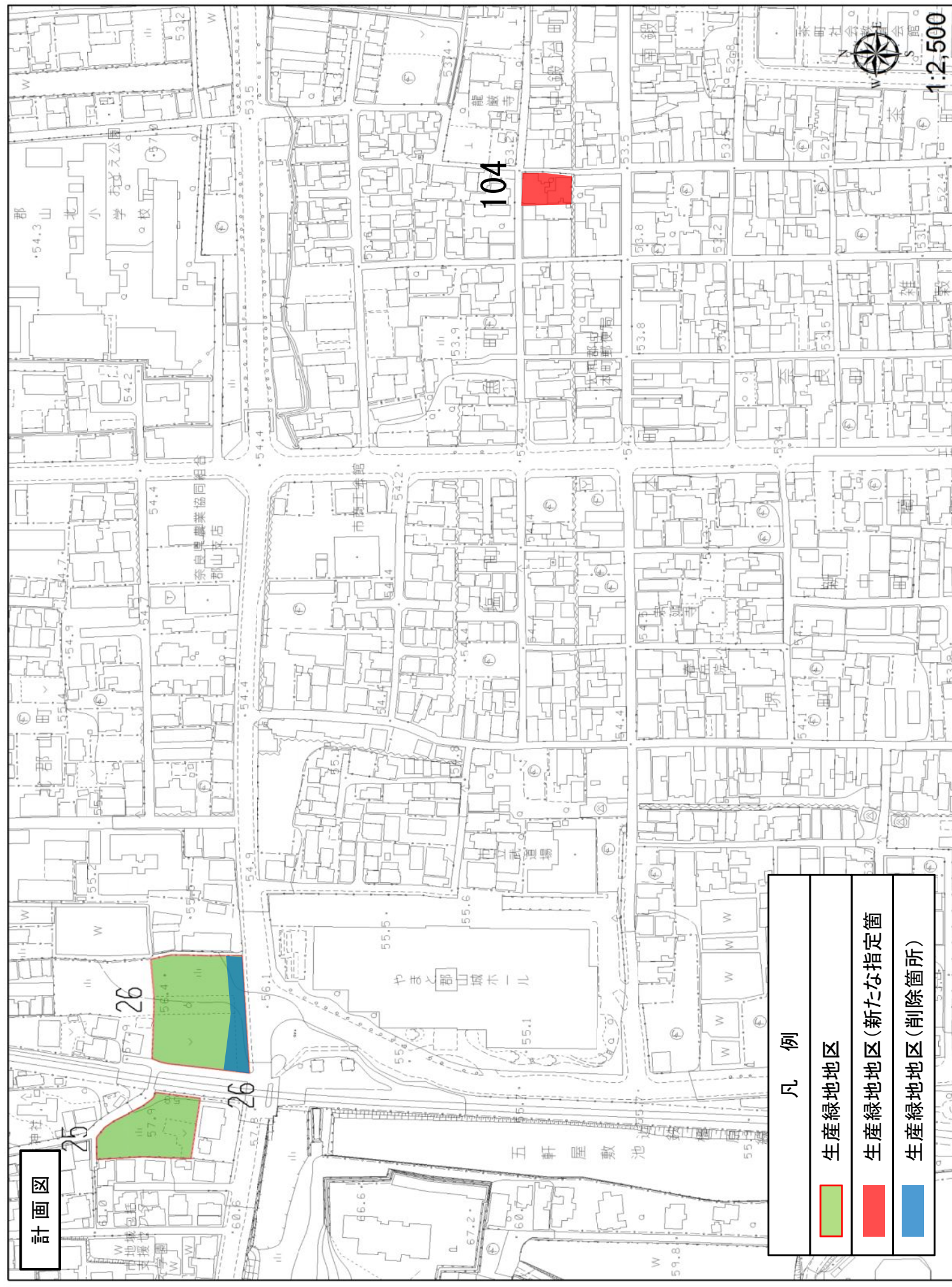
総括図



凡例

- 生産緑地地区
- 生産緑地地区(新たな指定箇所)
- 生産緑地地区(削除箇所)

計画図



凡例

- 生産緑地地区
- 生産緑地地区(新たな指定箇所)
- 生産緑地地区(削除箇所)