

## 報告事項 2

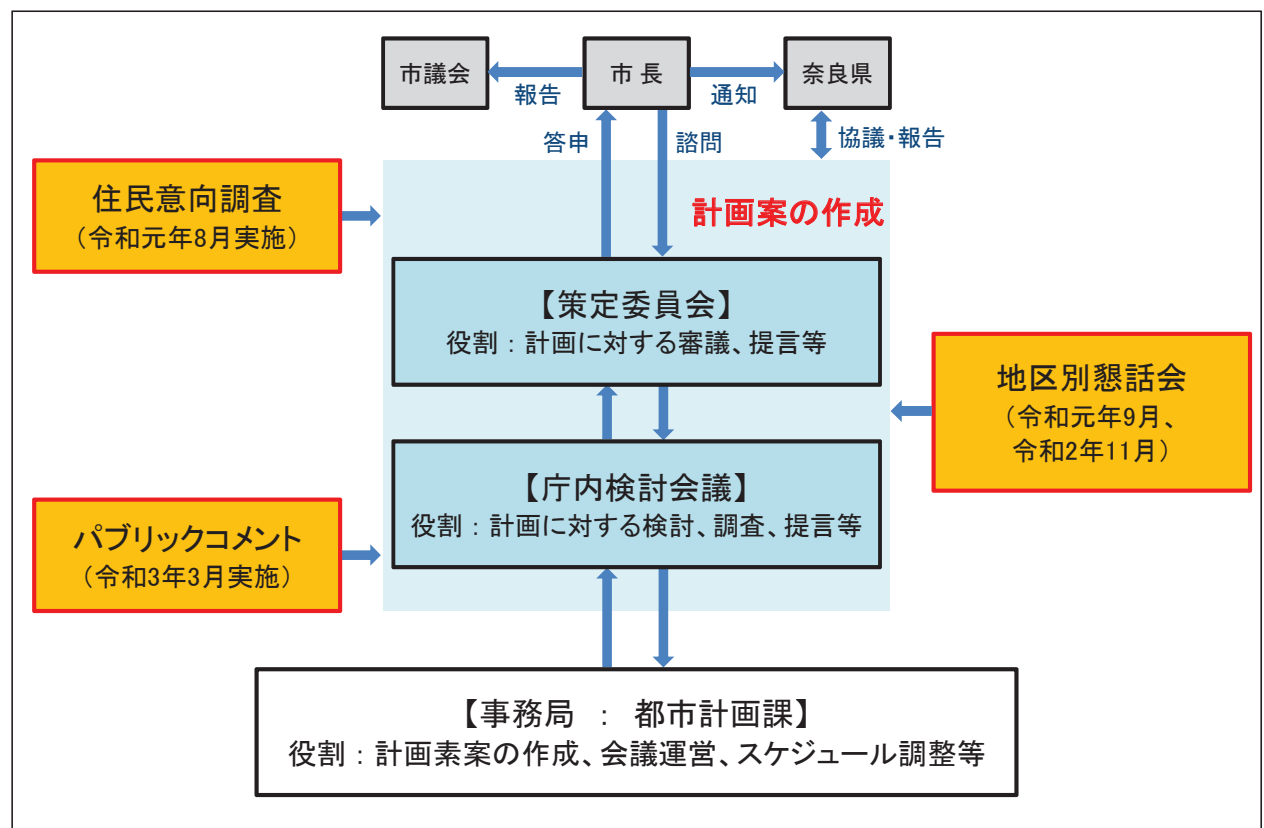
### 第3次大和郡山市都市計画マスタープラン の策定について

## 報告事項2 第3次大和郡山市都市計画マスタープランの策定について

### 1. 概要

第3次都市計画マスタープランを令和3年3月に策定しました。第2次計画の目標年次を迎えるため、改定しました。本計画は、主にまちの将来像、将来の都市構造、まちづくりの方針、地域別構想、実現化方策から構成されており、土地利用や都市施設等についての計画となります。

### 2. 策定体制

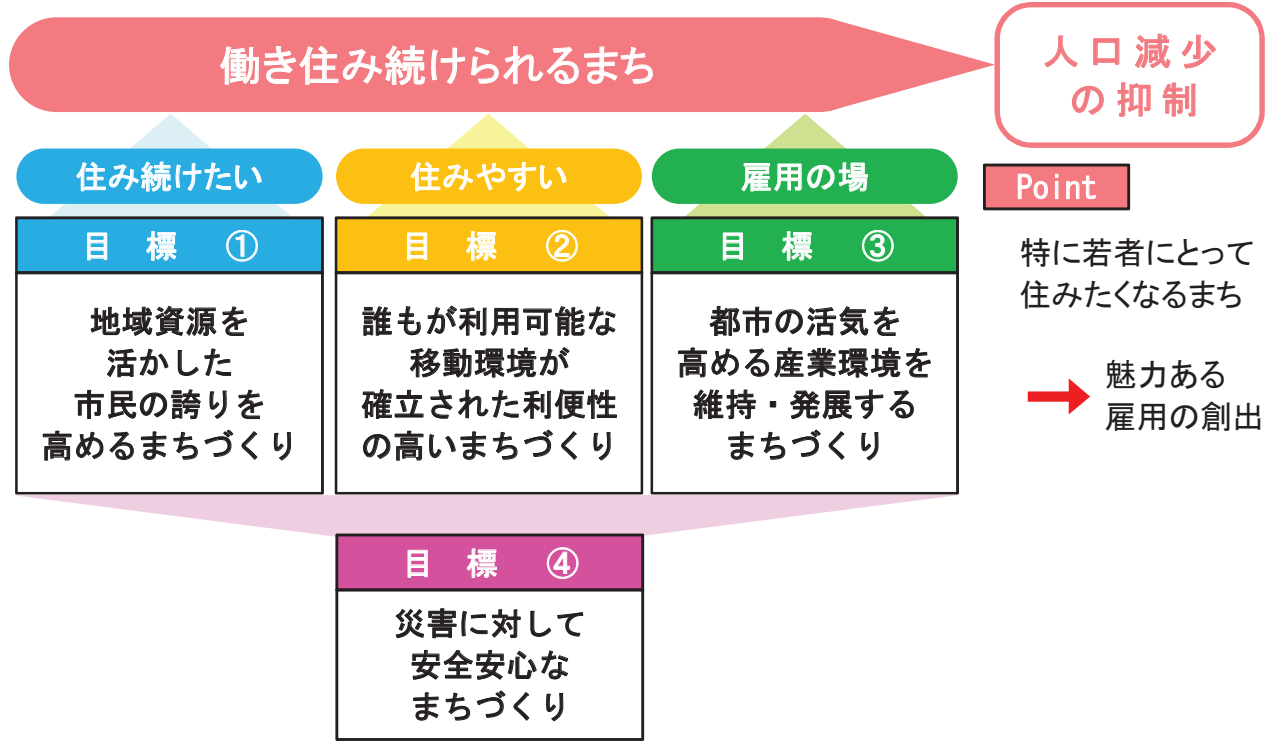


### 3. アンケート調査結果（生活環境の満足度・重要度）

【重点改善項目】重要度が高く、満足度が低かった項目は以下のとおりです。

- ・ 幹線道路の整備状況
- ・ 生活道路の整備状況
- ・ 歩道、自転車道や自転車通行帯の整備状況
- ・ 避難所や避難路などの整備
- ・ 洪水や火災などの災害対策
- ・ 保育所などの整備状況や子育て支援環境
- ・ 高齢者等に配慮した施設整備（バリアフリー）

### 4. まちづくりの目標



### 5. 地域別構想

#### 【北地区】

郡山城跡を始めとした歴史資源を活かし、新たな産業を創出していきます。

#### 【東地区】

郡山下ツ道ジャンクションという広域交通の利便性を活かした、新たな雇用を創出していきます。

#### 【西地区】

良好な住環境の維持、市内で働く市外在住の人の居住誘導をすすめます。

#### 【南地区】

昭和工業団地を維持し、引き続き、雇用の場を確保します。

#### 【中央地区】

リニア中央新幹線の間駅が予定されるエリアでは、具体化を受けた時点における適切な土地利用も検討していきます。

### 6. 実現に向けて

- ①協働体制の充実（情報発信、支援の充実）
- ②都市計画マスタープランの進行管理（推進、点検と見直し）