

## 第3号議案

### 特定生産緑地の指定案について

### 第3号議案 特定生産緑地の指定案について

#### 1. 特定生産緑地について

平成29年の生産緑地法改正により特定生産緑地制度が創設され、生産緑地地区に指定されてから30年を経過する地区については、申出により、さらに10年間の延長が可能になりました。

特定生産緑地に指定する時は、生産緑地法第10条の2第3項に基づき、都市計画審議会の意見を聴くこととされています。

特定生産緑地指定後は、同条第4項に基づき公示します。

#### 公示の状況

指定年月日	地区	面積(m <sup>2</sup> )
平成31年2月8日	17 (21.0%)	18,012.59 (15.1%)
令和元年6月21日	11 (13.6%)	21,208 (17.8%)
令和元年12月5日	6 (7.4%)	6,321 (5.3%)
令和2年4月17日	10 (12.3%)	8,862 (7.4%)
令和2年8月20日	1 (1.2%)	625 (0.5%)
合計	42 (51.9%)	55,028.59 (46.1%)

( ) 内は全体に占める割合

#### 2. 指定案の概要

指定時期(予定)	地区	面積(m <sup>2</sup> )
令和3年4月下旬	7 (8.6%)	7,296 (6.1%)

#### 3. 指定案一覧 (R3.1.4~R3.2.22 申出受付分)

生産緑地番号	地名地番	地目	面積(m <sup>2</sup> )	受付日	資料番号
3	九条町1171	田	446	R3.2.22	1-1・1-2
	九条町1172	田	433		
4	九条町1180-1	田	376	R3.2.22	2-1・2-2
	九条町1181-1	田	512		
	九条町1183-1	田	347		
6	天理町695-15	田	191	R3.2.22	3-1・3-2
	天理町695-16	田	185		
	天理町713	池沼	561		
	天理町714	池沼	489		

(右上に続く)

生産緑地番号	地名地番	地目	面積(m <sup>2</sup> )	受付日	資料番号
8	天理町695-8	田	717	R3.2.22	4-1・4-2
45	高田町144-4	田	19	R3.1.20	5-1・5-2
	高田町145-1	田	1,326		
	高田町147	田	525		
46	高田町140-1	田	145	R3.1.20	6-1・6-2
	高田町143-5	田	476		
	高田町143-6	田	19		
60	小泉町1569-1	畑	529	R3.1.4	7-1・7-2
7地区 (17筆)		—	7,296	—	—

#### 4. これまでの取り組みと今後の予定について

##### (これまでの取り組み)


平成30年4月 制度の周知 (市ホームページ、市広報紙)  
 平成30年7月 所有者へ申出書一式を送付  
 平成30年8月 第1回意向調査  
 平成30年10月 申出の受付開始  
 令和元年10月 申出期限 (令和4年4月28日) の周知  
 令和2年6月～ 第2回意向調査  
 令和3年1月 意向調査未回答者宅を訪問

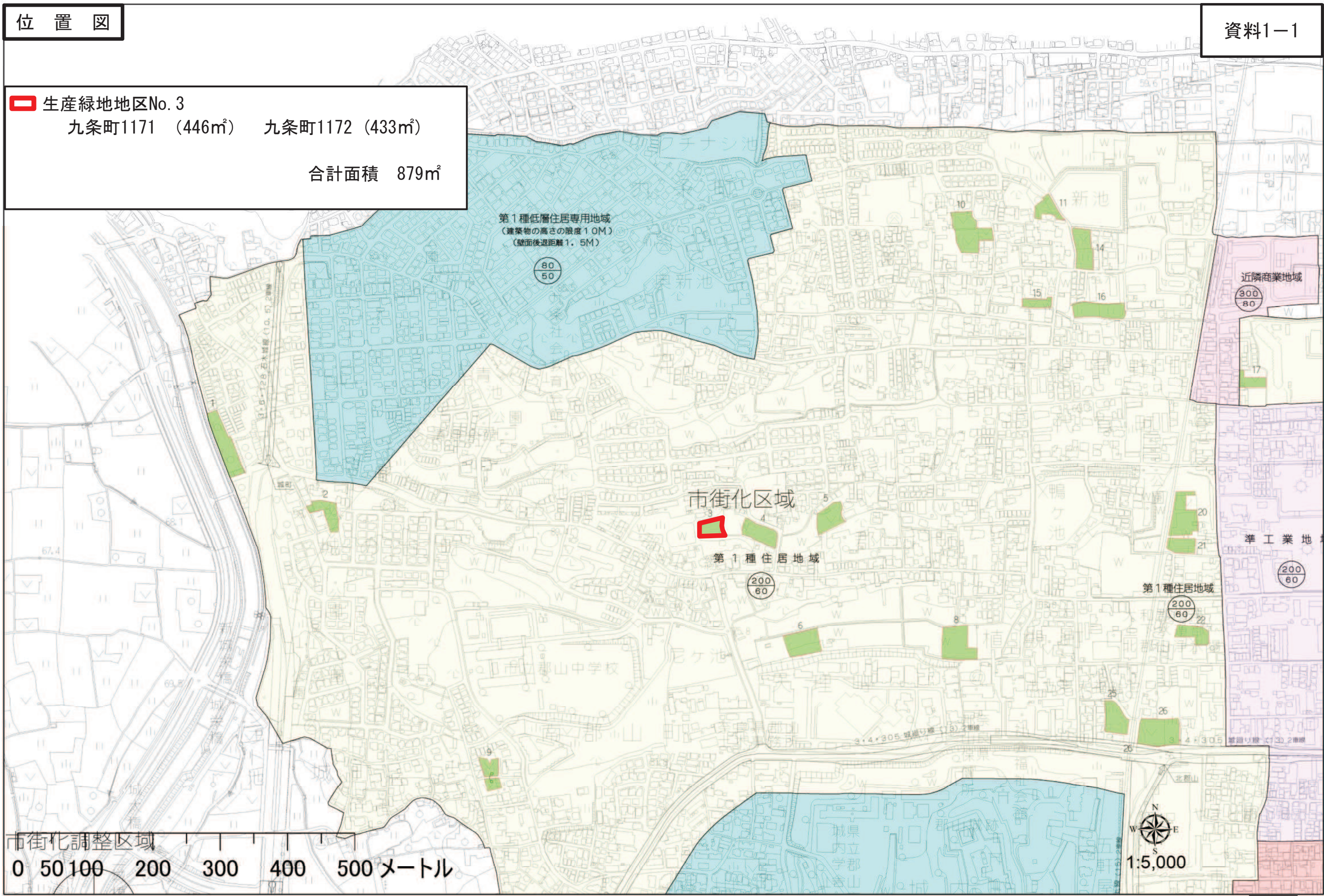
##### (今後の予定)

令和4年4月28日 特定生産緑地の申出期限  
 令和4年12月中旬 都市計画審議会上に諮る (最終回)  
 令和4年12月下旬 特定生産緑地指定の公示 (最終回)

#### 5. 特定生産緑地指定の意向について (令和3年4月20日現在)

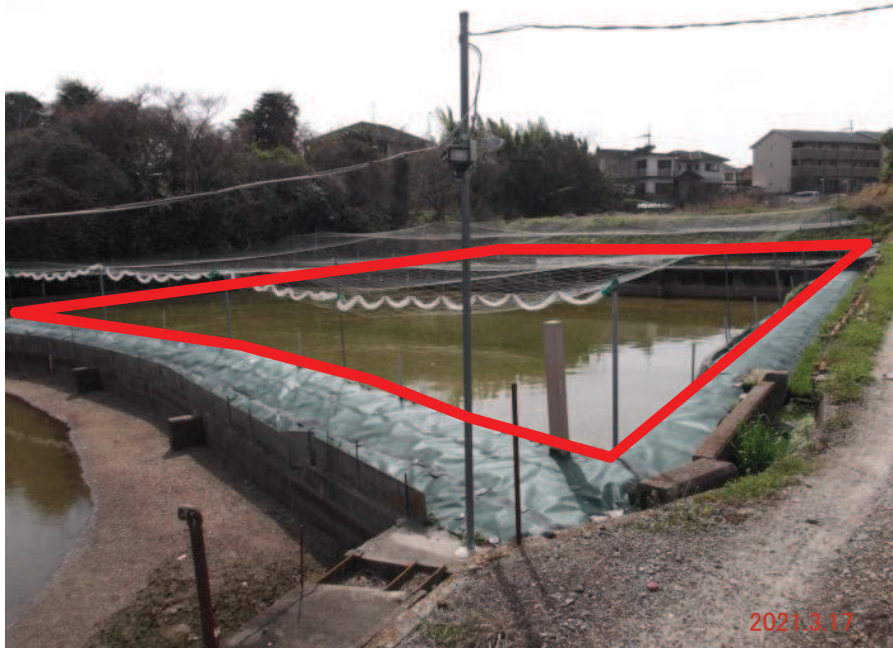
	名義数	地区数	筆数	面積(ha)
指定済み	46	42	100	5.50 (46.1%)
申出あり	7	10	25	1.16 (9.7%)
意向有り	14	12	27	1.32 (11.0%)
意向なし	9	7	14	1.10 (9.2%)
検討中	22	23	60	2.87 (24.0%)

 生産緑地地区No. 3  
 九条町1171 (446㎡) 九条町1172 (433㎡)  
 合計面積 879㎡

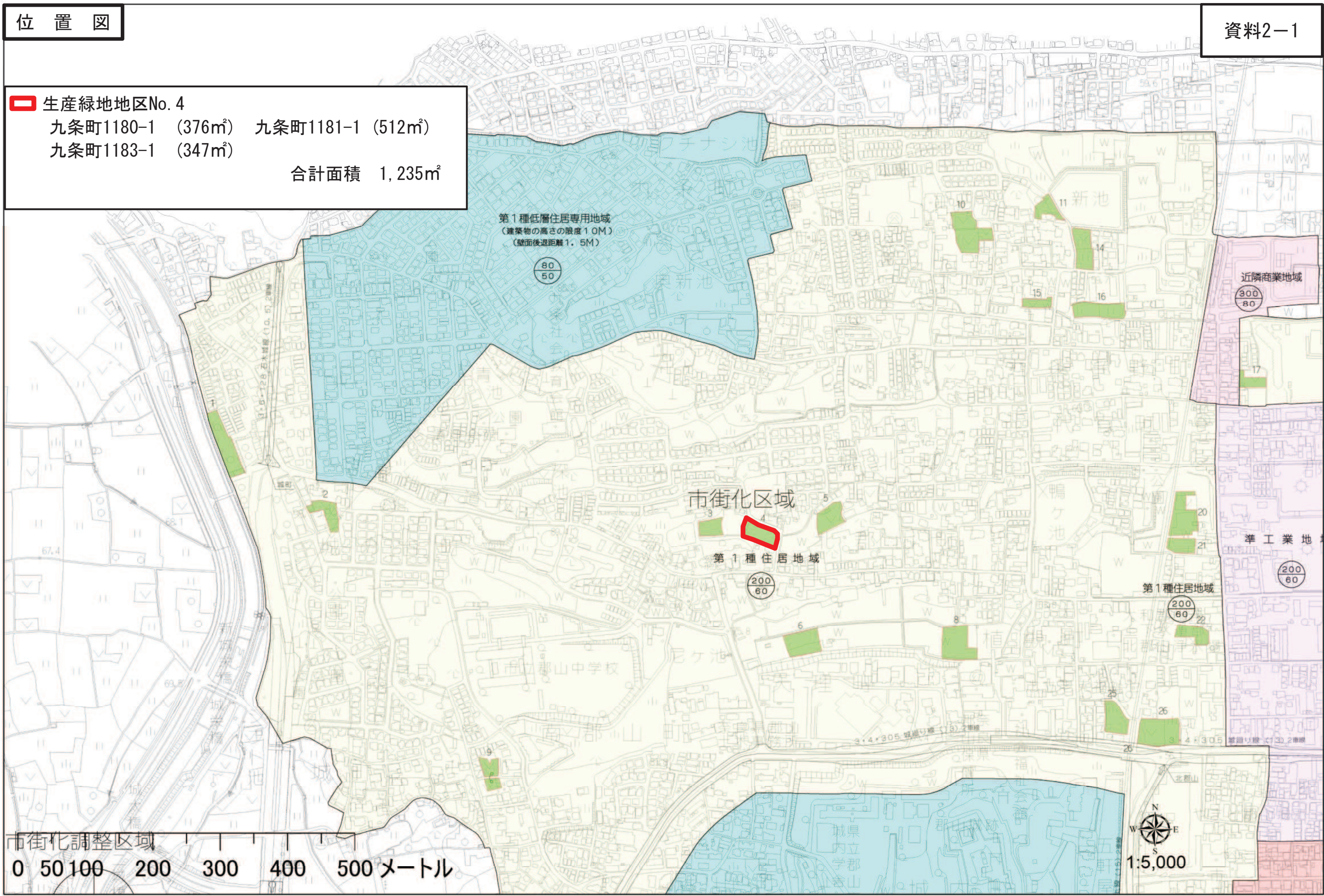


特定生産緑地指定区域（案）

生産緑地地区No. 3  
九条町1171 (446㎡) 九条町1172 (433㎡)  
合計面積879㎡



▭ 生産緑地地区No. 4  
 九条町1180-1 (376㎡) 九条町1181-1 (512㎡)  
 九条町1183-1 (347㎡)  
 合計面積 1,235㎡

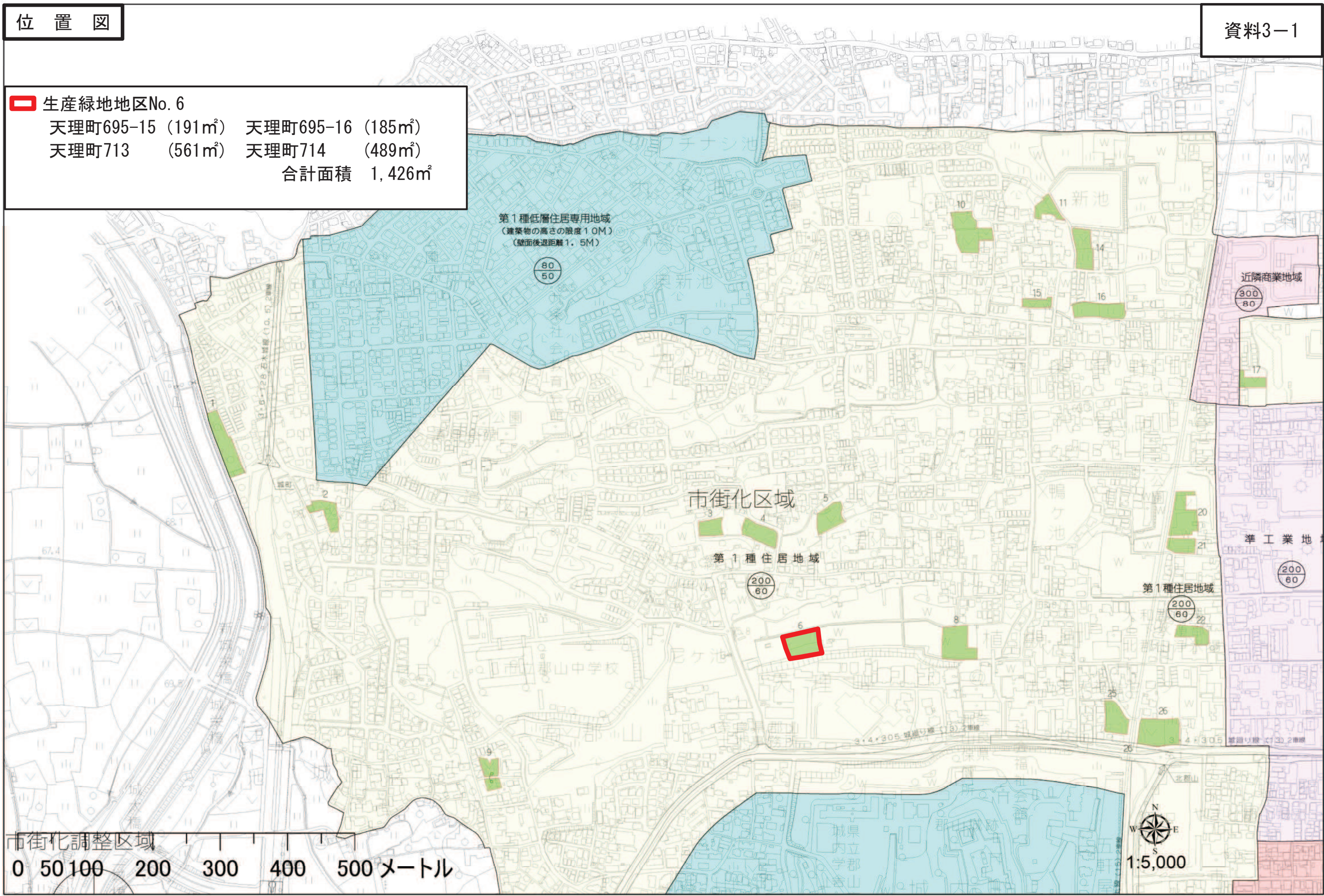


特定生産緑地指定区域（案）

- 生産緑地地区No. 4
- 九条町1180-1 (376㎡) 九条町1181-1 (512㎡)
- 九条町1183-1 (347㎡)
- 合計面積 1,235㎡

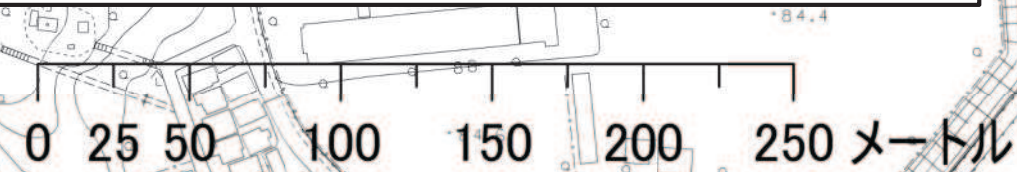


生産緑地地区No. 6  
 天理町695-15 (191㎡) 天理町695-16 (185㎡)  
 天理町713 (561㎡) 天理町714 (489㎡)  
 合計面積 1,426㎡



特定生産緑地指定区域（案）

- 生産緑地地区No. 6
- 天理町695-15 (191m<sup>2</sup>) 天理町695-16 (185m<sup>2</sup>)
- 天理町713 (561m<sup>2</sup>) 天理町714 (489m<sup>2</sup>)
- 合計面積 1,426m<sup>2</sup>

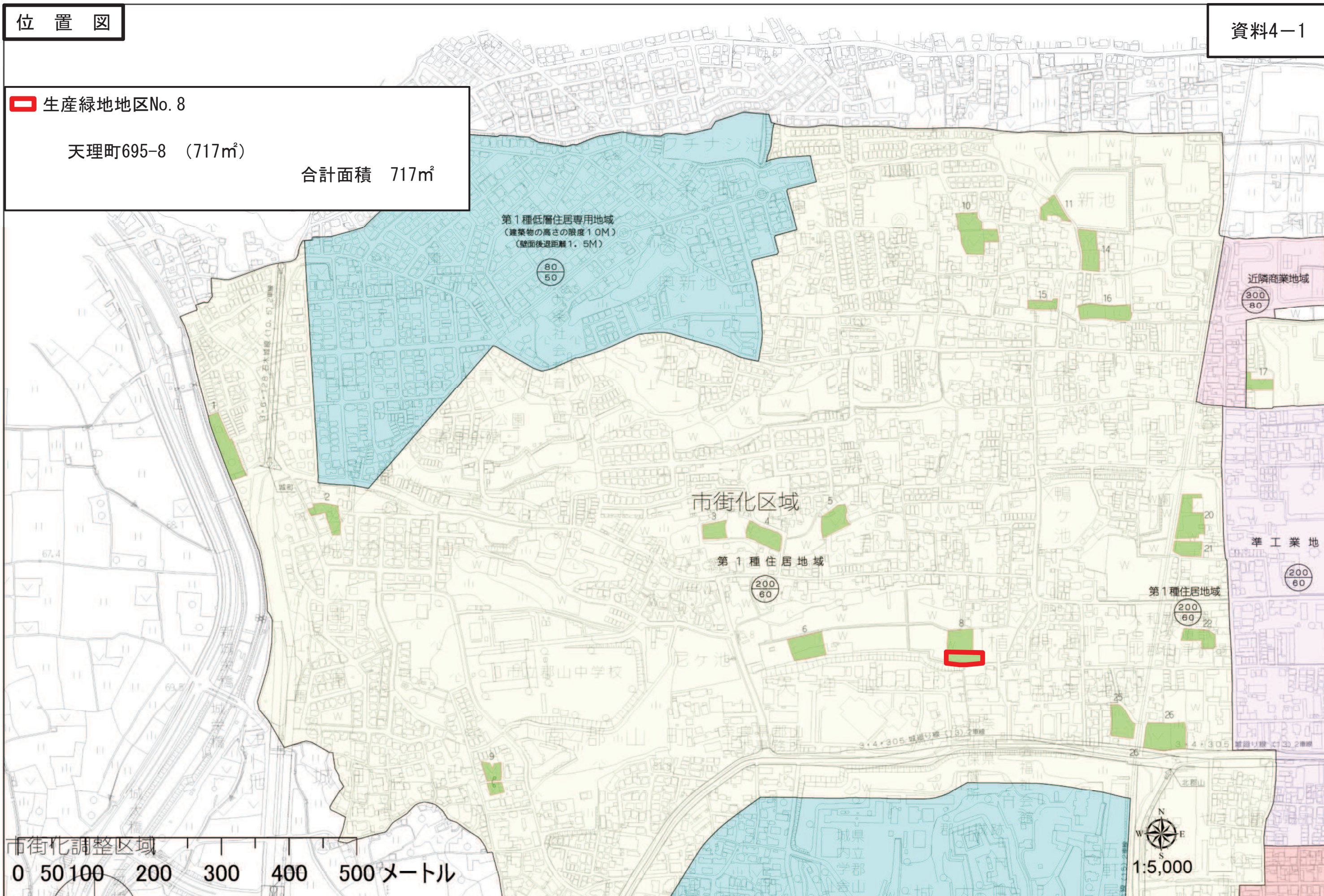




生産緑地地区No. 8

天理町695-8 (717㎡)

合計面積 717㎡



市街化調整区域 0 50 100 200 300 400 500メートル

1:5,000


特定生産緑地指定区域（案）

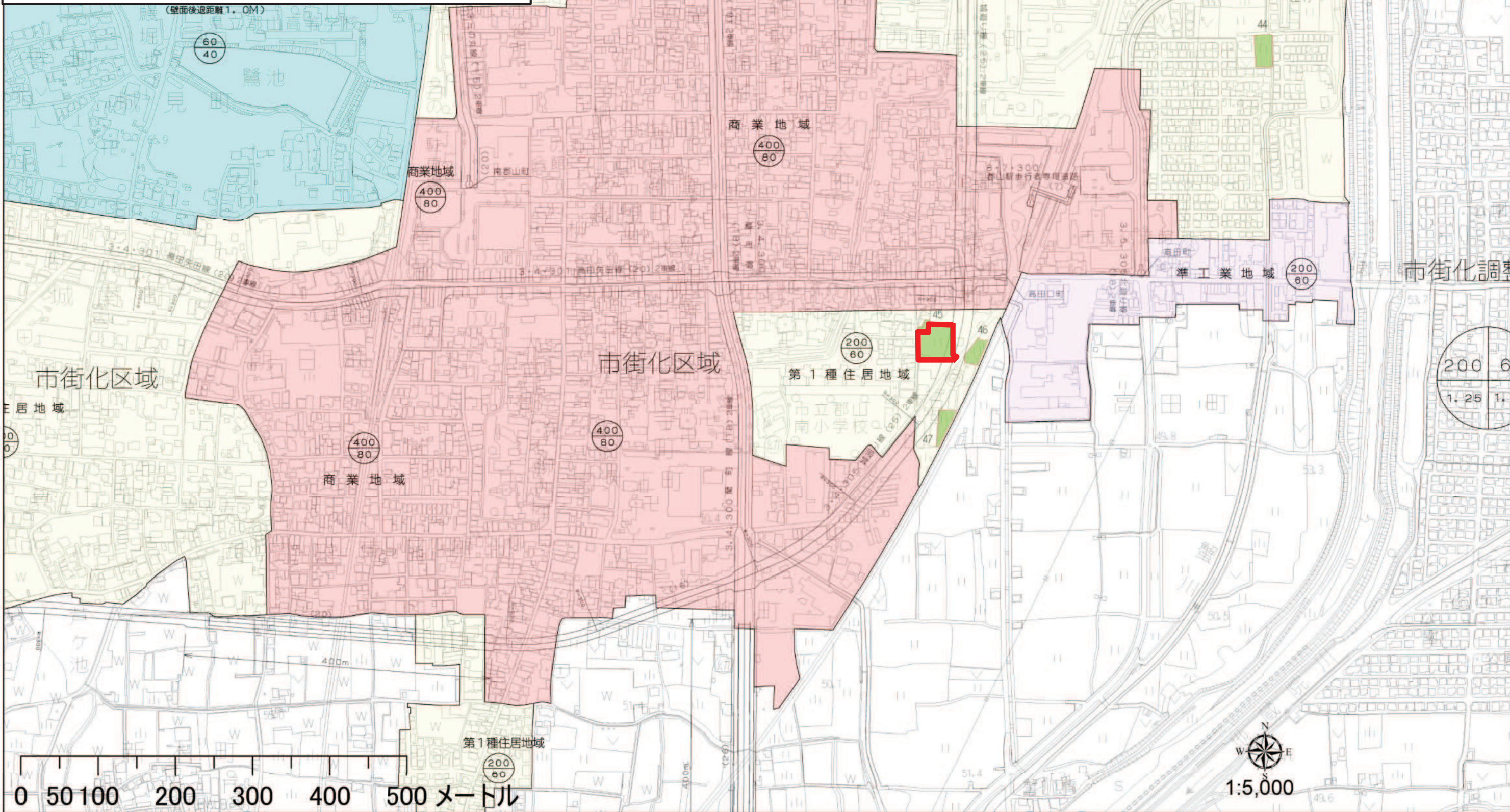
生産緑地地区No. 8

天理町695-8 (717m<sup>2</sup>)

合計面積 717m<sup>2</sup>



 生産緑地地区No. 45  
 高田町144-4 (19㎡) 高田町145-1 (1,326㎡)  
 高田町147 (525㎡)  
 合計面積 1,870㎡



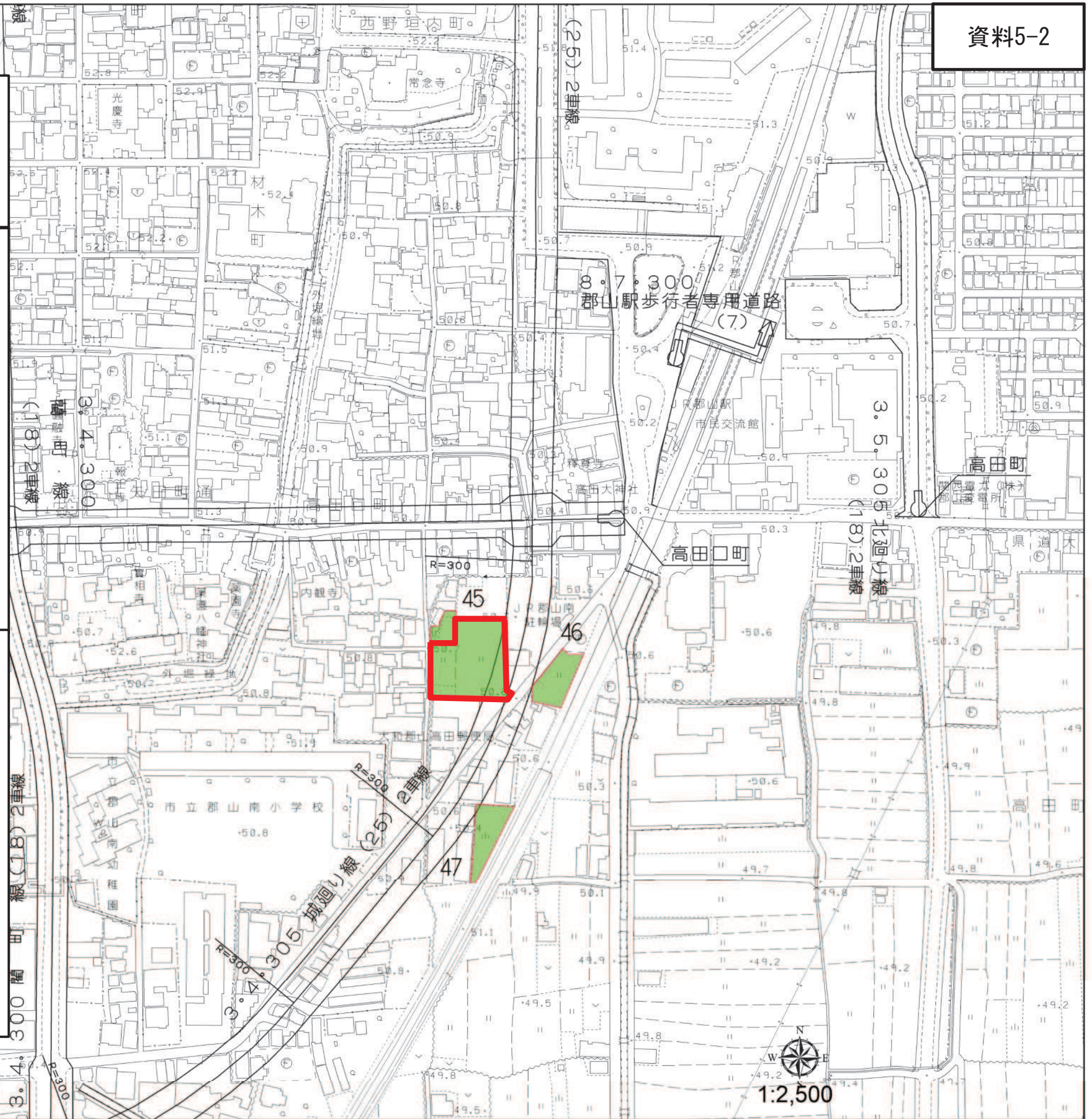
特定生産緑地指定区域（案）

資料5-2

生産緑地地区No. 45


高田町144-4 (19㎡) 高田町145-1 (1,326㎡)  
 高田町147 (525㎡)

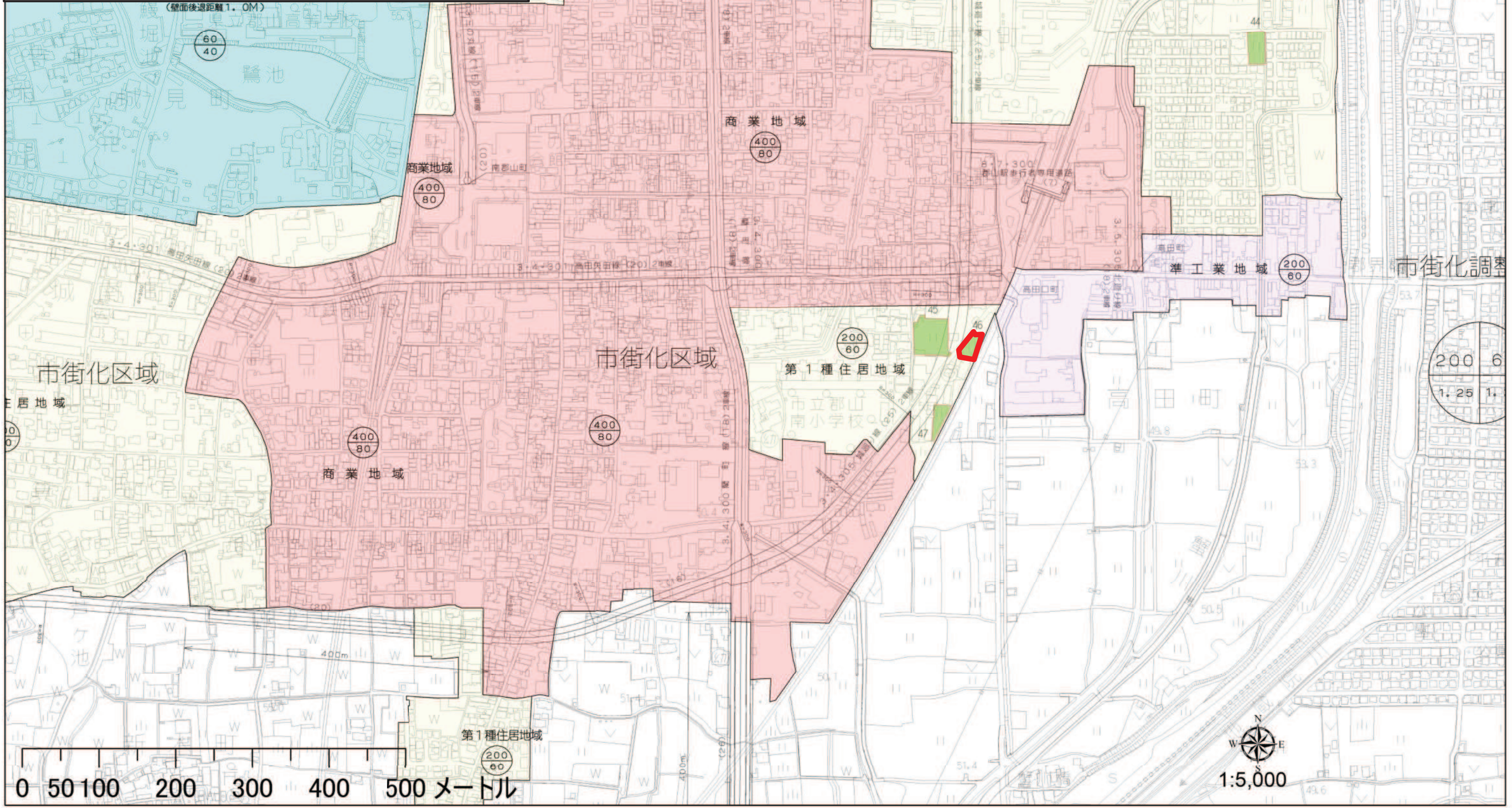
合計面積 1,870㎡



位置図

資料6-1

 生産緑地地区No. 46  
 高田町140-1 (145㎡) 高田町143-5 (476㎡)  
 高田町143-6 (19㎡)  
 合計面積 640㎡



特定生産緑地指定区域 (案)

生産緑地地区No. 46

高田町140-1 (145㎡) 高田町143-5 (476㎡)

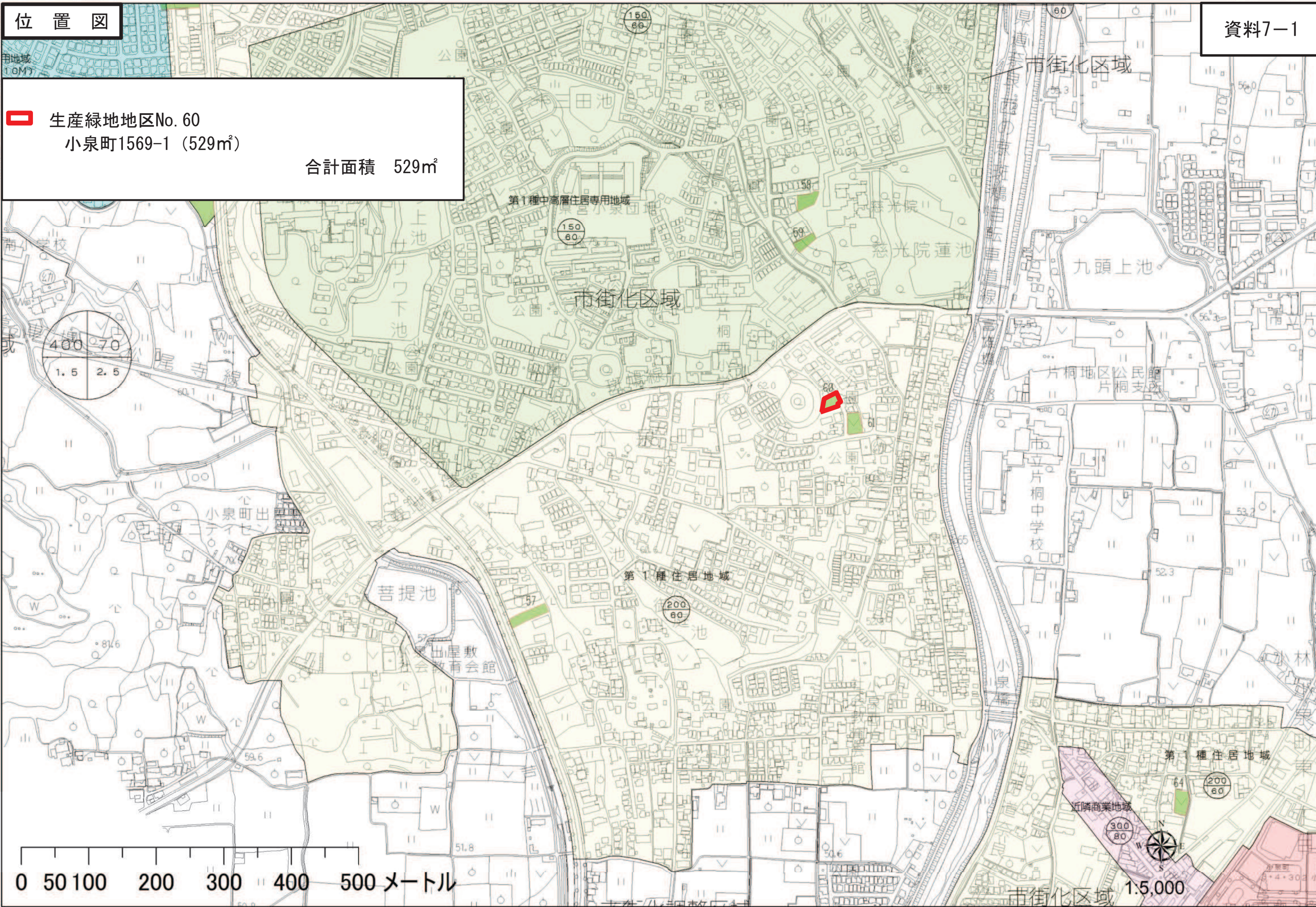
高田町143-6 (19㎡)

合計面積 640㎡



生産緑地地区No. 60  
小泉町1569-1 (529㎡)

合計面積 529㎡



生産緑地地区No. 60  
小泉町1569-1 (529㎡)

合計面積 529㎡

