

第3号議案

大和都市計画生産緑地地区の変更案について

(大和郡山市決定)

第3号議案 大和都市計画生産緑地地区の変更案について（大和郡山市決定）

1. 変更に係る比較表

削除により、地区数、指定面積を減少するもの

	面積	地区数
変更前	約12.04ha	82
変更後	約11.95ha	81

2. 生産緑地法第10条に基づく買取申出地

地区番号	所在	所有者 (買取り申出申請者)	面積 (ha)	地目
44	野垣内町129番1	主たる従事者の妻	0.09	田

3. 生産緑地法に基づく手続きの経過（買取り申出から行為の制限解除まで）

①生産緑地法第10条の買取り申出申請者

主たる従事者の妻

②生産緑地法に基づく手続き

- 平成31年3月11日 主たる従事者の死亡
- 令和元年12月9日 法第10条の買取り申出受付
- 令和元年12月12日 法第11条第1項及び第2項による買取照会
- 令和2年1月8日 法第12条による買取結果通知（買取希望なし）
- 令和2年1月8日 法第13条による農業従事者への取得の斡旋依頼（買取希望なし）
- 令和2年3月9日 法第14条による当該生産緑地の行為の制限解除通知

4. 都市計画の変更手続き

- 令和2年3月9日 知事との事前協議
- 令和2年3月17日 知事との事前協議の回答（支障なし）
- 令和2年3月24日 案の公告・縦覧及び意見書提出
- ～4月7日 ※ 意見書受付
- 令和2年4月9日 都市計画審議会（本日）
- 令和2年4月中旬 知事との協議（予定）
- 令和2年4月下旬 決定告示（予定）

案

大和都市計画生産緑地地区の変更（大和郡山市決定）

都市計画生産緑地地区を次のように変更する。

面積	備考
約 11.95ha	地区数 81箇所

位置及び区域は計画図表示のとおり

理由

市街化区域内の農地等について、農林漁業と調和した良好な都市環境の形成に資するため、生産緑地地区の指定を平成4年に行ったところであるが、生産緑地の買取り申出により、行為の制限の解除に至ったものを、削除するため所要の変更を行うものである。

