

大和郡山市大河ドラマ館等運営管理業務プロポーザル実施要領

1. 趣旨

この要領は、秀長さんプロジェクト推進協議会が発注する標題業務に係る契約の相手方となる業者の選定に当たり、プロポーザルの実施方法等、必要な事項を定めるものとする。

2. 概要

(1) 業務名

大和郡山市大河ドラマ館等運営管理業務

(2) 業務内容

大和郡山市大河ドラマ館等運営管理業務仕様書のとおり

(3) 業務期間

契約日から令和9年2月末日まで

(4) 提案上限額

88,000,000円

※上記金額は消費税額及び地方消費税額を含むものである。

※上記金額は、提案する際の上限額であり、契約時の予定価格となるものではない。

(5) 支払方法

支払は令和7年度分、令和8年度分に分けて2回支払うものとする。

なお、令和7年度の支払額は、20,000,000円を上限とし、年度ごとの支払額及び支払時期については、双方協議の上、委託者が決定する。

3. 業者選定方式

公募型プロポーザル方式

4. 参加資格要件

次に掲げる要件を全て満たす者であること。

(1) 法人格を有すること。

(2) 過去5年以内に、本業務の同種業務又は類似業務を誠実に履行した実績を有すること（同種業務は、大河ドラマ館の運営、入場券の販売管理、誘客宣伝等を単独業務ではなく全体業務として実施する業務とする。類似業務は、大河ドラマ館に類似する観光拠点等（開場期間半年以上、来場者数の3万人以上）の運営、入場券の販売管理、誘客宣伝等を単独業務ではなく全体業務として実施する業務とする）。

(3) 地方自治法施行令第167条の4の規定に該当しない者であること。

(4) 国税等の滞納のない者であること。

(5) 会社更生法に基づき更正手続開始の申立がなされていない者又は民事再生法に基づき再生手続開始の申立がなされている者（会社更生法にあっては更正手続開始の決定、民事再生法にあっては再生手続開始の決定を受けている者を除く。）でないこと等、経営状態が著しく不健全である者でな

いこと。

(6) 下記の暴力団等排除措置要件に該当していない者であること。

- ①代表役員等若しくは一般役員等が、暴力団の関係者であると認められる、又は暴力団関係者が資格者の経営に実質的に関与していると認められる。
- ②代表役員等又は一般役員等が、自社、自己若しくは第三者の不正の利益を図り、又は第三者に損害を加える目的をもって、暴力団の威力又は暴力団関係者を利用するなどしていると認められる。
- ③代表役員等又は一般役員等が、暴力団、暴力団関係者又は暴力団関係者が経営若しくは運営に実質的に関与していると認められる法人、組合等に資金その他の財産上の利益を提供しており、又はこれらに便宜を供与するなどして積極的に暴力団の維持運営に協力若しくは関与していると認められる。
- ④代表役員等又は一般役員等が、暴力団又は暴力団関係者と社会的に非難されるべき関係を有していると認められる。
- ⑤代表役員等又は一般役員等が、暴力団関係者又は暴力団関係者が経営若しくは運営に実質的に関与していると認められ、若しくは④に該当することとなる法人、組合等であることを知りながら、これを利用するなどしていると認められる。

5. スケジュール

No	項目	日程等
1	実施要領及び仕様書の公表	令和7年5月20日(火)
2	質問事項受付・参加申込書提出	令和7年5月20日(火)～5月30日(金) 17時
3	質問事項の回答	令和7年6月5日(木)
4	企画提案書の提出	令和7年6月5日(木)～6月12日(木) 17時 ※参加者5社を超える場合は、書類審査(一次審査)を実施する。
5	書類審査の結果通知	令和7年6月19日(木)
6	プレゼンテーション(二次審査)	令和7年6月25日(水)
7	プレゼンテーションの結果通知	令和7年6月27日(金)まで
8	契約	令和7年7月上旬まで予定

※参加者が5社を超える場合には、企画提案書等により書類審査を実施する。当該審査を通過した参加者のみ、プレゼンテーションへ参加する。書類審査の結果については、令和7年6月19日(木)に参加者ごとに参加申込書に記載されたメールアドレスへ個別に通知する。その際、書類審査の通過者には、併せてプレゼンテーション実施の通知を行う。

※書類審査は、9(5)表1の評価基準の業務実施体制、業務実績、見積金額、事業計画の各項目を書類上評価し、上位5社を決定する。

6. 質問の受付及び回答

(1) 質問の受付

本件に係る質問は、以下のとおり受け付けるものとする。

- ・質問方法：下記電子メールアドレスに電子メールで送信するものとする。
- ・電子メールアドレス：kikaku@city.yamatokoriyama.lg.jp
- ・電子メールの件名：大和郡山市大河ドラマ館等運営管理業務企画提案質問書
- ・質問受付期間：令和7年5月20日（火）～5月30日（金）17時

※【様式1】質問書 必ず事業者名を明記のこと。

※質問の内容について、電話で確認することがある。

※質問は企画提案書の提出に必要な事項及び業務実施に係る条件に限るものとし、電話及び直接来庁による質問には応じない。

（2）質問の回答

質問への回答は、令和7年6月5日（木）に、大和郡山市ホームページに掲載する。

7. 参加申込書について

参加者は、次のとおり参加申込書を作成し、提出すること。なお、期限までに参加申込書を提出しない者又は参加資格要件に該当しない者は、本プロポーザルに参加することができない。

（1）提出書類

- ①【様式2】参加申込書
- ②【様式3】会社概要書
- ③【様式4】暴力団に関与ない旨等の誓約書兼承諾書
- ④法人登記事項証明書（3か月以内に発行されたもの。写し可。）
- ⑤国税（法人税及び消費税）及び市税に係る納税証明書（滞納及び未納がないことが確認できるもので、本書提出前1か月以内に発行されたもの）

※市税については、大和郡山市に本社又は営業所がある場合のみ。

※大和郡山市の物品購入・委託業務等業者登録済の場合、上記③～⑤については提出を省略できる。

（2）提出部数

各1部

（3）提出期間

令和7年5月20日（火）～5月30日（金）17時

（4）提出方法

持参（平日の8時30分から17時までとする。）又は郵送（簡易書留、レターパック等、到達が確認できる方法に限る。）により、提出期限までに必着のこと。

（5）提出場所

〒639-1198 大和郡山市北郡山町248番地4

「秀長さんプロジェクト推進協議会」事務局（大和郡山市総務部企画政策課内）

8. 企画提案書及び見積書等の提出について

仕様書の目的や趣旨を踏まえ、具体的な考え方や業務方法等を取りまとめ、企画提案書を作成し、提出すること。なお、期限までに以下の提出書類を提出しない者は、本プロポーザルに参加することができない。

(1) 提出書類

①【様式5】企画提案書表紙

②【任意様式】企画提案書

ア 作成上の留意事項

- ・様式は問わない。文章の補充のために、写真、イラスト、図表等を用いることも可とする。
- ・様式の規格は、日本工業規格によるA4判を用い、10.5ポイント以上のフォントを用いる。ただし、A4判によりがたい場合は、A3判の用紙を用いることも可とする。この場合は、見開きしやすいようA4判と同じ大きさに折り込むこと。
- ・片面カラー印刷とする。
- ・使用枚数は自由とする。
- ・左止めし、番号順にファイル等に綴じて提出する。

イ 記載内容

「大和郡山市大河ドラマ館等運営管理業務仕様書」に基づき、以下の項目について作成すること。

《業務全般》

- ・仕様書「3. 業務目的」に沿った企画提案を具体的に示すこと。
- ・提案にあたっては、提案者の強みを活かした効果的な業務計画等（運営計画・入場券販売計画等を含む）を示すこと。

《企画提案内容》

- ・誘客・周遊に関する提案においては、仕様書別添の「大河ドラマ「豊臣兄弟！」放送を契機とした誘客プロモーションの方向性及びターゲット」に合った効果的な企画内容を示すこと。
- ・提案について、提案者の考え、効果的と考える根拠とともに、実施方法及び実施スケジュールを具体的に示すこと。
- ・大河ドラマの放送前、放送中、放送後の時期に合わせた効果的な準備、事業展開を意識すること。

③体制及び実績

ア【様式6】業務実施体制及び担当者等の経歴

イ【任意様式】業務実施体制（詳細）

- ・業務内容が的確に遂行されるための人員と組織の体制を示すこと。
- ・予定する体制、人員、役割分担及び各分担間の連携について具体的に記載すること。また、予定する責任者（協議会との連絡窓口となる者とする。）及び担当者を明確に記載することとし、それぞれの者の実施業務について記載すること。

ウ【様式7】同種・類似業務の実績

- ・過去に行った本業務と同種・類似の種類及び規模の実績。
- ・同種・類似業務の業務名称、発注名、契約金額（税込）、契約期間を記載すること。また、案件名から同種・類似業務であることが判断し難い場合は、業務概要を記載すること。

エ【様式8】再委託調書※再委託する場合のみ

④【任意様式】見積書

- ・見積書には、本実施要領で定めた事項や提案内容を実施するために必要な全ての費用（消費税及び地方消費税の額を含む）を、本業務の提案上限額を超えない範囲で記載するとともに、積算内

訳書（任意様式）を添付すること。

※宛名は「秀長さんプロジェクト推進協議会会長 上田 清」宛とし、代表者印（大和郡山市の物品購入・委託業務等業者登録済の場合は登録届印）を押印すること。

(2) 提出部数

正本1部、副本6部

- ・ 正本は押印し、全ての提出書類をまとめて製本すること。なお、副本は押印不要とし、全ての提出書類をまとめてホッチキス止めすること。
- ・ 副本については、参加者を識別できないように提出者欄は記入しないこと。また、参加者を識別でき得る情報（社名・ロゴ・製品名等）を含んではならない。

(3) 提出期間

令和7年6月5日（木）～6月12日（木）17時

(4) 提出方法

持参（平日の8時30分から17時までとする。）又は郵送（簡易書留、レターパック等、到達が確認できる方法に限る。）により、提出期限までに必着のこと。

(5) 提出場所

〒639-1198 大和郡山市北郡山町248番地4

「秀長さんプロジェクト推進協議会」事務局（大和郡山市総務部企画政策課内）

(6) 提出書類の取扱い

- ・ 企画提案は、1参加者につき1提案に限る。（複数提案は不可）
- ・ 企画提案書の提出後は、その内容を変更することはできない。
- ・ 提出された書類は、審査に必要な範囲において無償で複製することができるものとし、参加者に返却しない。
- ・ 応募書類の作成に係る経費は、参加者の負担とする。

(7) 提案に当たっての注意事項

- ・ 本募集に当たり、本要領を熟読するとともに、提案により参加者は本要領に同意したものとみなす。
- ・ 政治的、宗教的、商業的、反社会的な要素や、誹謗中傷、公序良俗に反する内容を含むものは審査の対象外とする。
- ・ 提案参加において、法令に抵触するあらゆる行為、第三者に物理的・精神的損害を与える行為、第三者の名誉を棄損する行為、第三者の権利を侵害するあらゆる行為及び公序良俗に反するあらゆる行為を禁止する。

9. 評価の手続き及び契約候補者の選定方法

(1) 下記のようにプレゼンテーションを実施、選定委員会において評価を実施する。

(2) プレゼンテーション実施方法

- ①プレゼンテーションの開催日は令和7年6月25日（水）とし、場所等については、別途参加者に通知する。
- ②参加者は、自らの提案内容の説明を行う。持ち時間は、プレゼンテーションは25分以内、質疑

応答は10分程度とする。規程の時間を経過した場合は直ちに終了する。ただし、質疑応答については、持ち時間を延長する場合がある。また、参加者が多い場合には、持ち時間を調整することがある。

- ③当日の参加者については、3名以内とし、原則、本業務の主要な担当者に予定している者（今後、協議会との連絡・調整に際し、担当となる者）は必ず参加し、その者が主にプレゼンテーションを行うこととする（役割分担に応じ、分野によって選任で担当する者がその分野に係るプレゼンテーションをすることは妨げない）。
- ④プロジェクター等の機材を使用する場合は、あらかじめ申し出ること（パソコン等は各自用意すること）。
- ⑤プレゼンテーションの際に使用する資料は、提出された企画提案書のみとし、追加の資料の配布は認めない。プロジェクター等での映写内容は、提出書類と同一ではなくてもよいが、あくまで提出書類の内容を補足するものとし、内容自体の変更・追加は認めない。
- ⑥プレゼンテーションでは参加者を識別出来得る情報（社名・ロゴ・製品名等）を発信しないこと。また、名札・社章等、社名を判別できる物を着用しないこと。
- ⑦次のいずれかに該当した場合は、失格とする。
 - ア プレゼンテーションに遅刻、欠席した場合
 - イ 選定の公平性を害する行為があったと選定委員会が認める場合
 - ウ その他、選定委員会が不適格と認めた場合

（3）審査・選定方式、契約候補者の特定

- ①選定委員会において、参加者の企画提案や実施能力等を（5）評価基準により総合的に判断し、各委員の評価点合計の最も高い参加者を最優先交渉権者として契約締結に向けた手続を行う。契約候補者と契約締結に至らなかった場合は、次順位の者を新たな契約候補者として手続を行うものとする。
- ②各委員の合算した評価点が同点だった場合は、（5）評価基準の表1における企画提案内容区分の合計点が高い者を上位とし、その方法によっても順位が決まらなかった場合は、評価基準の各得点を参考に委員の合議により優先者を決定する。
- ③各委員の持ち点を合算した値（満点）の5割を最低基準点とする。なお、それぞれの評価点の算出においては、小数点第2位までとする。小数点第3位以下を四捨五入する。
参加者が1者の場合、審査会を実施し最低基準点に達していれば、当該参加者を最優先交渉権者として選定する。
- ④選定委員会は非公表とし、審査結果に対する異議申し立ては一切受け付けない。

（4）審査結果の通知

審査結果については、令和7年6月27日（金）までに参加者ごとに参加申込書に記載されたメールアドレスへ、後日文書により個別に通知する。

（5）評価基準

評価基準は表1のとおりとする。

表1 評価事項及び項目（各委員の持ち点）

評価区分	評価項目	評価ポイント	配点
業務実施体制	業務遂行のための実施体制	本業務の遂行に十分な実施体制（専門性・人員数等）になっているか。	10点
業務実績	同種・類似業務の実績件数	本業務の遂行に十分な同種・類似業務の実績を有しているか。	10点
見積金額	費用の明瞭性・妥当性	見積金額・積算項目は明瞭で、提案内容に対して妥当な内容か。	10点
事業計画	事業計画の効果等	事業計画は業務目的の達成に効果的な内容か。収入に関する計画は妥当な内容か。	10点
企画提案内容	仕様書の理解度	業務目的・仕様書の内容を理解し、目的に適った効果的な提案になっているか。	10点
	運営管理	運営管理業務は円滑に遂行できる提案になっているか（工程、業務項目・連携方法等）。	10点
	受入に関する対策	入場者、周遊者の受入に関する対策は十分考慮した実現性の高い提案か。	10点
	入場券販売等	入場券の販売管理は適切か。販売計画は誘客に繋がる積極的かつ効果的な内容か。	10点
	誘客宣伝・独自提案	誘客宣伝の提案、独自提案は具体的かつ効果的なものか。その提案の実現性は高いか。	10点
	地域活性化	地域全体の周遊や地元雇用、その他地域活性化を意識した提案になっているか。	10点
合計			100点

(6) 失格事由

次のいずれかに該当する場合は、失格とする。

- ①提出期限を過ぎて書類が提出された場合
- ②同一の者が2種類以上の提出書類を提出した場合
- ③提出書類に虚偽の記載をした場合
- ④見積金額が提案上限額を超えた場合
- ⑤提出書類に不備があり、補正が困難である場合
- ⑥審査の公正性を害する行為があった場合
- ⑦参加資格に違反している場合
- ⑧その他不正行為があった場合

10. 契約に関する基本事項

(1) 契約内容の調整

最優先交渉権者と協議会が業務内容等の調整を行う。なお、特別な事情で契約の締結ができなくな

った場合など最優先交渉権者と契約に係る調整が整わない場合は、次点者である優先交渉権者と交渉を行う。

(2) 見積書の提出

最優先交渉権者は、確定した契約内容に基づき、契約締結に向けた見積書を提出する。

(3) 契約の締結

地方自治法施行令第167条の2第1項第2号の規定に準じて随意契約とする。

1 1. その他

(1) 提出書類の作成、プレゼンテーション、本業務に関するプロポーザルに要する費用は、参加者の負担とする。

(2) 契約締結後において予測できない事情により仕様の変更等が発生する場合は、両者が協議の上、契約変更等で対応するものとする。

(3) やむを得ず参加を取りやめる場合については、参加辞退届（任意様式）を提出すること。

1 2. 問い合わせ先（事務局）

〒639-1198

奈良県大和郡山市北郡山町248番地4

「秀長さんプロジェクト推進協議会」事務局

（大和郡山市総務部企画政策課内） 担当：山本

電話：0743-53-1151（内線241）

電子メール：kikaku@city.yamatokoriyama.lg.jp